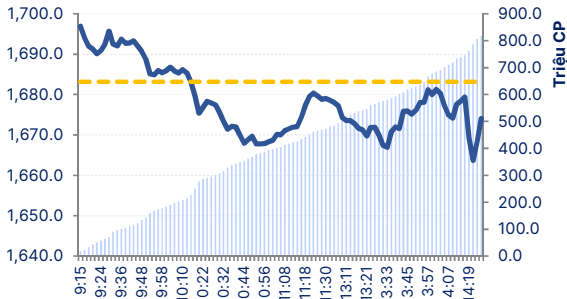


Phiên giao dịch ngày: 27/10/2025

Thông kê thị trường	HOSE	HNX
Index	1,652.54	265.36
% Thay đổi Index	↓ -1.82%	↓ -0.72%
KLGD (CP)	972,417,338	102,207,111
GTGD (tỷ đồng)	30,795.90	2,291.57
% Thay đổi GTGD	2.86%	-11.45%

Diễn biến VN-INDEX

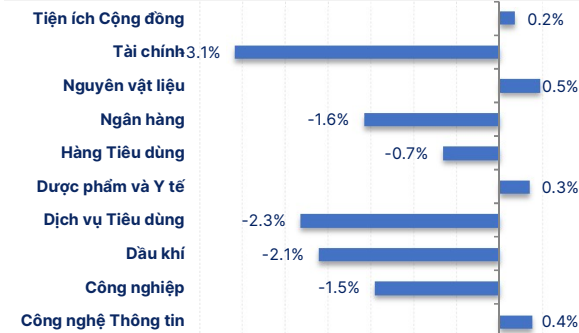


Top Giao dịch NDTNN HOSE (Tỷ đồng)

SSI -576.12 tỷ	EPT 305.58 tỷ	VCI -86.31 tỷ	VHM -39...
		PDR -56.51 tỷ	VGC
MBB -446.07 tỷ	VPB 120.81 tỷ	LPB 54.40 tỷ	CTG
		VIC 54.39 tỷ	BSR
		SHB	ACB
		KBC	GEX
	MWG -88.51 tỷ		VPI
			HAG

GT Bán: -4326.35 3208.71 : GT Mua

Biến động nhóm ngành



Phân Tích Kỹ Thuật VN-INDEX



DIỄN BIẾN CHIẾN LƯỢC THỊ TRƯỜNG

Sau 02 tuần giảm điểm, thị trường hồi phục nhẹ đầu phiên hôm nay với thanh khoản thấp. VNINDEX kiểm tra lại kháng cự 1.700 điểm và tiếp tục chịu áp lực điều chỉnh. Áp lực bán mạnh hơn trong phiên chiều, thanh khoản gia tăng khi giá giảm ở rất nhiều mã, nhóm mã. Kết phiên VNINDEX giảm 30,64 điểm (-1,82%) về mức 1.652,54 điểm, trên hỗ trợ tâm lý 1.600 điểm. Trong khi VN30 giảm mạnh hơn 43,84 điểm (-2,25%) về mức 1.900,76 điểm, trên vùng đỉnh cao nhất tháng 8-9/2025 tương ứng 1.880 điểm-1.900 điểm.

Độ rộng trên HOSE nghiêng về tiêu cực với 178 mã giảm giá. Chịu áp lực bán mạnh ở các mã bất động sản, ngân hàng, bán lẻ, xây dựng... các mã có giai đoạn tăng giá mạnh tương đồng với VNINDEX; 143 mã tăng giá, phục hồi khá tích cực ở các mã khu công nghiệp, hóa chất, công nghệ... và 48 mã giữ giá tham chiếu. Thanh khoản thị trường tăng, với khối lượng giao dịch trên HOSE giảm nhẹ -1,4% so với phiên trước. Cho thấy thị trường phân hóa. Các mã chịu áp lực bán mạnh có tính chất đầu cơ cao, thị trường dần phân hóa hơn trong các nhóm ngành. Khối ngoại tiếp tục bán ròng với giá trị -1.118 tỷ đồng trong phiên hôm nay trên HOSE.

Trên thị trường phái sinh, kỳ hạn 4111FB000 kết phiên giảm 45,9 điểm (-2,37%) về 1.891,5 điểm. Chênh lệch âm mở rộng lên -9,26 điểm so với VN30. Các kỳ hạn xa hơn VN30F2512, 4111G3000, 4111G6000 chênh lệch âm thu hẹp mạnh còn -0,76 điểm đến -10,96 điểm. Tổng khối lượng hợp đồng giao dịch tăng nhẹ so với phiên trước. Cho thấy các trader tăng các vị thế đầu cơ, bán trong phiên khi VN30 giảm mạnh. Kém lạc quan về xu hướng ngắn hạn của VN30, nhưng phản ánh khả năng hồi phục ở khung thời gian dài hơn. Ưu tiên phòng ngừa rủi ro cho thị trường cơ sở. Xu hướng ngắn hạn của 4111FB000 kém tích cực khi không giữ được vùng hỗ trợ quanh 1.920 điểm. Khối lượng mở OI hôm nay là 37.226, giảm các vị thế nắm giữ.

Sau khi kết thúc giai đoạn tăng trưởng mạnh, chỉ số VNINDEX tiếp tục chịu áp lực bán mạnh khi kiểm tra lại kháng cự 1.700 điểm. Áp lực cung gia tăng mạnh ở nhiều mã, đây là những nhận định đã được đề cập trong các báo cáo trước. Hiện tại VNINDEX đang chịu áp lực điều chỉnh kiểm định lại vùng hỗ trợ ngắn hạn 1.620 điểm - 1.630 điểm, tương ứng vùng giá thấp nhất tháng 9/2025. Trong khi VN30 kiểm tra lại vùng giá cao nhất tháng 08-09/2025.

Ngắn hạn như đã phân tích, chỉ số VNINDEX kết thúc giai đoạn tăng trưởng mạnh từ tháng 4/2025 đến nay. Dẫn đến thị trường phân hóa theo: (1) Áp lực bán mạnh đối với các mã đã có giai đoạn tăng mạnh, có tỉ lệ đòn bẩy dư nợ cao...(2) Phục hồi tốt, dòng tiền và xu hướng cải thiện với các mã, nhóm mã có giai đoạn điều chỉnh kéo dài. Thể hiện phục hồi ở nhóm công nghệ, viễn thông trong những tuần trước. Hiện tại nhóm hóa chất, khu công nghiệp đang phục hồi tốt ở vùng giá tháng 04,05/2025. Nhóm mã này sau thời điểm giảm mạnh do áp thuế đối ứng, có kỳ vọng phục hồi khi Việt Nam, Mỹ công bố Tuyên bố chung về Khuôn khổ Hiệp định Thương mại đối ứng. Với diễn biến này, chúng tôi thận trọng đánh giá, đề xuất các cơ hội đầu tư mới, dựa trên vùng định giá hợp lý của doanh nghiệp và kết quả kinh doanh quý III/2025 tăng trưởng tốt.

Mục tiêu đầu tư hướng tới các mã có nền tảng cơ bản tốt, đầu ngành trong các ngành chiến lược, tăng trưởng vượt trội của nền kinh tế.

DANH SÁCH CỔ PHIẾU THEO DÕI

Mã	Giá hiện tại (1.000đ)	Vùng mua dự kiến (1.000 đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Thông số cơ bản			Điều kiện giải ngân
					P/E	T.trưởng Doanh thu	T.trưởng Lợi nhuận	
CTD	87.20	79-81	95-97	75	19.1	24.9%	192.2%	Theo dõi giải ngân
SIP	54.50	51-54	63-65	49	10.5	10.2%	-4.8%	Theo dõi giải ngân
DCM	34.40	34-36	41-43	33	10.8	56.3%	34.5%	Theo dõi giải ngân
NT2	22.80	21.5-22.5	26-26.5	20	13.6	-4.8%	167.0%	Theo dõi giải ngân
TRC	70.10	68-69	82-84	66	6.9	46.0%	172.2%	Theo dõi giải ngân
VTP	114.50	105-107	126-128	98	34.5	0.7%	11.4%	Theo dõi giải ngân
PNJ	93.50	85-87	98-102	83	15.3	-20.3%	2.0%	Theo dõi giải ngân
MIG	17.25	16-16.5	19.5-20	15	11.7	10.8%	48.5%	Theo dõi giải ngân

DANH SÁCH KHUYẾN NGHỊ ĐANG MỞ

Ngày mở vị thế	Mã	Giá hiện tại (1.000đ)	Giá mua (1.000đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Hiệu quả đầu tư (%)	Cập nhật Vị thế/trạng thái
23/04/2025	CLX	16.08	15.1	20-21	16.5	6.5%	Nắm giữ
22/8/2025	FRT	146.30	129.5	150-151	135	13.0%	Nắm giữ

TIN NỔI BẬT

Quốc hội bước vào tuần làm việc thứ hai: Trọng tâm thảo luận kinh tế - xã hội và ngân sách

Sáng 27/10, Kỳ họp thứ 10, Quốc hội khóa XV bước sang tuần làm việc thứ hai, mở đầu cho chuỗi phiên thảo luận quan trọng về tình hình kinh tế - xã hội và ngân sách nhà nước.

Trong tuần làm việc từ 27/10-01/11, Quốc hội dành phần lớn thời gian để nghe các Tờ trình, Báo cáo thẩm tra và cho ý kiến về hàng loạt dự án luật. Nhiều dự thảo quan trọng sẽ được đưa ra thảo luận ở Tổ và tại hội trường, gồm Luật Tình trạng khẩn cấp, Luật sửa đổi Luật Điều ước quốc tế, Luật Công nghiệp quốc phòng, an ninh và động viên công nghiệp, Luật An ninh mạng, Luật Bảo vệ bí mật nhà nước (sửa đổi), cùng Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 10 luật có liên quan đến an ninh, trật tự. Điểm nhấn là thảo luận về các báo cáo đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2025, dự kiến kế hoạch năm 2026 và tổng kết kế hoạch 5 năm 2021-2025. Quốc hội sẽ cho ý kiến về cơ cấu lại nền kinh tế, đầu tư công trung hạn, tài chính quốc gia, vay và trả nợ công, cũng như định hướng cho các kế hoạch 5 năm giai đoạn 2026-2030.

Việt Nam, Mỹ công bố Tuyên bố chung về Khuôn khổ Hiệp định Thương mại đối ứng

Theo thông tin từ Bộ Công Thương, ngày 26/10, Việt Nam và Mỹ đã đồng ý công bố Tuyên bố chung về Khuôn khổ Hiệp định Thương mại đối ứng, công bằng và cân bằng (Tuyên bố chung) nhân dịp Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính và Tổng thống Donald Trump tham dự Hội nghị Cấp cao ASEAN tổ chức từ ngày 26-28/10/2025 tại Kuala Lumpur, Malaysia.

Trong thời gian tới, hai bên sẽ tiếp tục thảo luận và triển khai các công việc tiếp theo hướng đến hoàn thành Hiệp định Thương mại đối ứng, công bằng và cân bằng trên nguyên tắc cởi mở, xây dựng, bình đẳng, tôn trọng độc lập, tự chủ, thể chế chính trị, cùng có lợi và cân nhắc tới trình độ phát triển của nhau.

TPHCM đẩy tốc độ đầu tư hạ tầng, dự kiến khởi công 20 dự án lớn cuối năm 2025

Trong 3 tháng cuối năm 2025, TPHCM dự kiến khởi công 20 dự án lớn và hoàn thành 25 công trình giao thông - kỹ thuật, trong đó có nhiều dự án hạ tầng trọng điểm như cao tốc TPHCM - Mộc Bài, metro số 2 và nút giao An Phú.

Từ đầu năm 2025 đến nay, TPHCM đã khởi công 26 dự án và hoàn thành, đưa vào sử dụng 30 công trình hạ tầng giao thông - kỹ thuật. Sở Xây dựng cho biết đã chủ trì lập và trình cấp thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư 13 dự án, trong đó có các công trình trọng điểm như Đường Vành đai 4, cầu đường Bình Tiên, cùng 4 dự án BOT mở rộng quốc lộ 1, quốc lộ 13, quốc lộ 22 và đường trục Bắc Nam. Đồng thời, cơ quan này đang chuẩn bị đầu tư giai đoạn 2026-2030 cho 154 dự án hạ tầng giao thông mới, đồng thời phối hợp với Sở Tài chính góp ý cho hơn 900 dự án đầu tư công thuộc lĩnh vực hạ tầng giao thông và kỹ thuật.

Ngày 26/10, tại thủ đô Kuala Lumpur, nhân dịp cùng tham dự Hội nghị cấp cao ASEAN lần thứ 47 và các hội nghị liên quan, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã có cuộc tiếp xúc ngắn với Tổng thống Mỹ Donald Trump bên lề Hội nghị Cấp cao ASEAN-Mỹ.

Tổng thống Mỹ Donald Trump nhận lời thăm Việt Nam

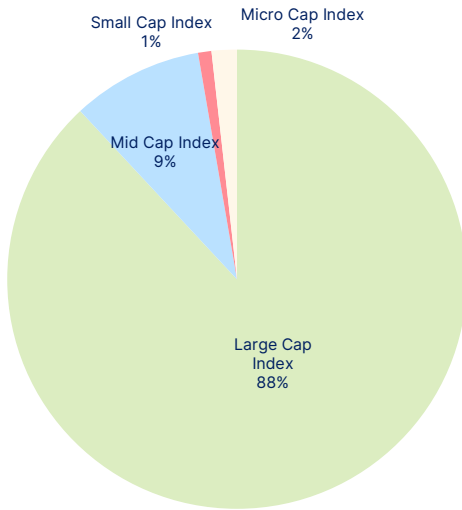
Tại cuộc gặp, Thủ tướng trân trọng chuyển lời mời Tổng thống Mỹ Donald Trump thăm Việt Nam của Tổng Bí thư Tô Lâm và các nhà lãnh đạo cấp cao Việt Nam. Tổng thống Donald Trump vui vẻ nhận lời, cho biết ông rất mong muốn và sẽ thu xếp thời gian đến thăm Việt Nam. Trên cơ sở quan hệ Đối tác chiến lược toàn diện vì hòa bình, hợp tác và phát triển bền vững giữa Việt Nam và Mỹ, Thủ tướng Phạm Minh Chính đề nghị phía Mỹ thu xếp chuyến thăm Mỹ của Tổng Bí thư Tô Lâm. Về vấn đề này, Tổng thống Donald Trump đề nghị phía Việt Nam sớm thông báo cho phía Mỹ và bày tỏ mong muốn Thủ tướng Việt Nam cũng đến thăm Mỹ vào thời điểm thích hợp.

Khi IPO trở thành "phép thử niềm tin" của thị trường chứng khoán

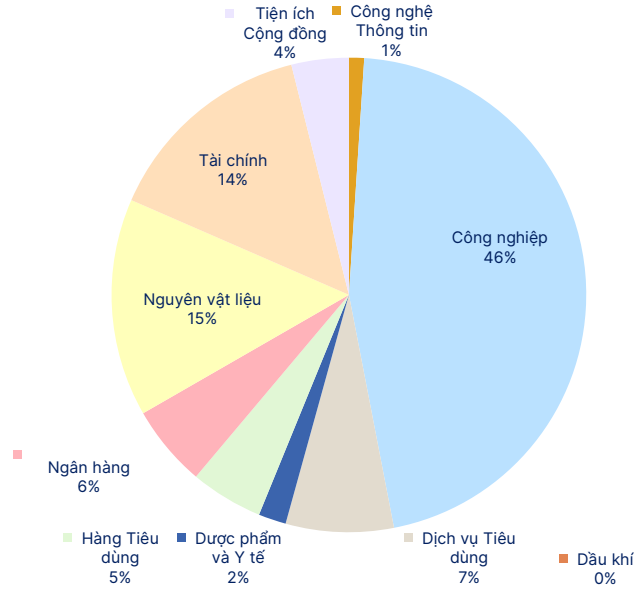
Làn sóng IPO năm 2025 gây chú ý bởi quy mô và sự đa dạng hiểm có. Trong lĩnh vực tài chính, sự xuất hiện của TCBS, VPBankS, VPS, KAFI, F88 hay VNPay được xem là tâm điểm, hứa hẹn khuấy động cuộc đua giành thị phần và tăng thanh khoản. Ở nhóm tiêu dùng, những thương hiệu gắn bó với người Việt như Masan Consumer, Thế Giới Di Động, TH Group, FPT Retail, chuỗi Nhà thuốc Long Châu, Bách Hóa Xanh, Highlands Coffee, Golden Gate hay CP Group đều chuẩn bị kế hoạch lên sàn. Bên cạnh đó, nhóm doanh nghiệp công nghệ, công nghiệp và nông nghiệp như MISA, THACO, DatVietVAC, Viettel IDC, Galaxy Cinema, GELEX Infra và Nông nghiệp Hòa Phát cũng góp mặt, thể hiện sự mở rộng của sân chơi IPO sang các lĩnh vực mới..

CHỈ SỐ TÀI CHÍNH HOSE

Giá trị giao dịch theo nhóm vốn hóa



Giá trị giao dịch theo nhóm ngành



Top vốn hóa

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
VIC	843,810	8.5%	3,487	62.8	5.4
VCB	497,163	17.2%	4,148	14.3	2.3
VHM	470,299	13.6%	6,985	16.4	2.0
CTG	267,426	19.8%	5,608	8.9	1.6
BID	259,088	17.0%	3,683	10.0	1.6

Top KLGD lớn nhất

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
SHB	95,600,365	19.0%	2,577	6.3	1.1
SSI	71,586,329	11.3%	1,564	23.0	2.5
VIX	56,914,669	24.1%	2,766	11.2	2.4
MBB	53,104,707	20.5%	3,046	8.0	1.2
VPB	40,745,105	13.5%	2,603	11.2	1.5

Top 5 cổ phiếu tăng giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
VTB	↑ 7.0%	6.2%	1,076	8.7	0.5
HVX	↑ 7.0%	-12.0%	(918)	-	0.4
GTA	↑ 6.9%	4.3%	703	13.1	0.6
DAT	↑ 6.9%	6.7%	893	8.1	0.5
HSL	↑ 6.9%	0.6%	74	109.2	0.7

Top 5 cổ phiếu giảm giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
DTT	↓ -7.0%	10.2%	1,688	9.7	1.0
VHM	↓ -7.0%	13.6%	6,985	16.4	2.0
GEX	↓ -7.0%	6.5%	1,736	29.7	1.8
VNE	↓ -7.0%	-37.2%	(3,346)	-	1.0
VRE	↓ -7.0%	10.3%	1,937	20.0	2.0

Top KLGD NĐT nước ngoài mua ròng

Mã	KL mua	ROE	EPS	P/E	P/B
VPB	4,186,023	13.5%	2,603	11.2	1.5
FPT	3,095,707	22.9%	5,280	18.5	3.9
LPB	1,046,633	23.9%	3,469	15.0	3.6
ACB	947,900	19.9%	3,385	7.4	1.4
POW	651,500	4.3%	636	21.1	0.9

Top KLGD NĐT nước ngoài bán ròng

Mã	KL bán	ROE	EPS	P/E	P/B
MBB	(18,562,918)	20.5%	3,046	8.0	1.2
SSI	(16,339,448)	11.3%	1,564	23.0	2.5
SHB	(2,673,800)	19.0%	2,577	6.3	1.1
PDR	(2,483,000)	1.5%	177	133.9	1.8
VCI	(2,288,740)	8.8%	1,586	23.6	2.1

Website: www.shs.com.vn

Chịu trách nhiệm nội dung:

Trưởng BP Chiến lược Thị trường

Phan Tấn Nhật

Nhat.pt@shs.com.vn

Vĩ Mô

Chuyên viên: Vũ Tuấn Duy

Duy.vt@shs.com.vn

Tất cả những thông tin nêu trong báo cáo nghiên cứu này đã được xem xét cẩn trọng, tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS) không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo. Các quan điểm, nhận định và đánh giá trong báo cáo này là quan điểm cá nhân của các chuyên viên phân tích mà không đại diện cho quan điểm của SHS.

Báo cáo này chỉ nhằm mục tiêu cung cấp thông tin mà không hàm ý khuyến người đọc mua, bán hay nắm giữ chứng khoán. Người đọc chỉ nên sử dụng báo cáo nghiên cứu này như là một nguồn thông tin tham khảo.

SHS có thể có những hoạt động hợp tác kinh doanh với các đối tượng được đề cập đến trong báo cáo này. Người đọc cần lưu ý rằng SHS có thể có những xung đột lợi ích đối với các nhà đầu tư khi thực hiện báo cáo nghiên cứu phân tích này.

Dữ liệu tài chính được cung cấp bởi FiinGroup và Fialda

Mọi thông tin xin vui lòng liên hệ:

Trung Tâm Phân tích - Công ty Cổ Phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội

Trụ sở chính tại Hà Nội

Tòa nhà SHS, Số 43 Lý Thường Kiệt,
Phường Cửa Nam, Tp. Hà Nội
Tel: (84-24)-3818 1888
Fax: (84-24)-3818 1688.
Email: contact@shs.com.vn

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, Cao Ốc Sài Gòn
Metropolitan Số 235 Đồng Khởi, P.
Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh
Tel: (84-8)-3915 1368
Fax: (84-8)-3915 1369
Email: contact-hcm@shs.com.vn

Chi nhánh Đà Nẵng

Tầng 8, Tòa nhà Thành Lợi 2 Số 03 Lê
Đình Lý, Phường Thanh Khê, Tp. Đà
Nẵng
Tel: (84-511)-352 5777
Fax: (84-511)-352 5779
Email: contact-dn@shs.com.vn