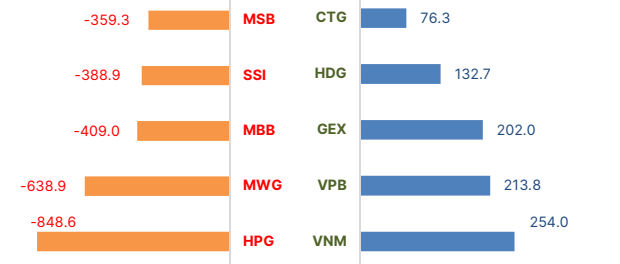


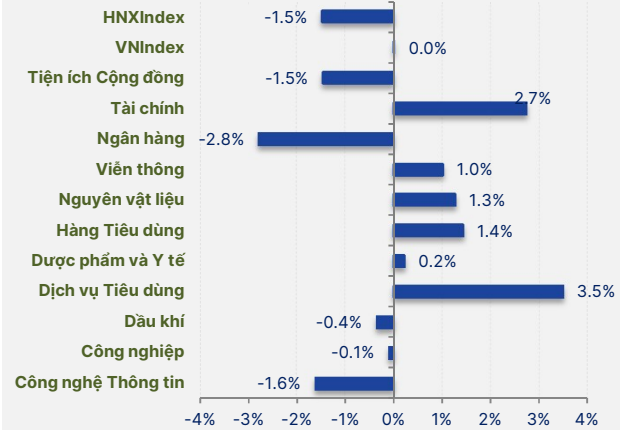
Index Tuần	HOSE	+/-	HNX	+/-
Thống kê thị trường				
Index	1,667.26	↑ 0.0%	276.51	↓ -1.5%
KLGD (trCP)	6,454.24	↓ -9.3%	651.67	↓ -1.0%
GTGD (tỷ VND)	185,895.57	↓ -9.9%	14,946.35	↓ -4.0%

Top Giao dịch NĐTNN HOSE (Tỷ đồng)

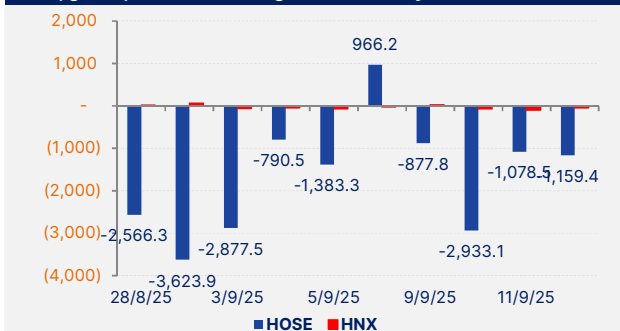


GT Bán: (22,593.42) **GT Mua:** 17,510.83

Biến động giá Ngành theo Tuần



Giá trị giao dịch mua/bán ròng của NĐTNN (tỷ VND)



Top các cổ phiếu có ảnh hưởng nhất đến VN-INDEX



DIỄN BIẾN CHIẾN LƯỢC THỊ TRƯỜNG TUẦN

Sau tuần đầu tháng 9 tạo đỉnh ngắn hạn, VN-INDEX trong tuần này tiếp tục chịu áp lực điều chỉnh về vùng giá 1.600 điểm. Thị trường có 02 phiên phục hồi tốt ở vùng giá này, với lực cầu giá thấp gia tăng, luân chuyển khá tốt. Kết tuần VN-INDEX tăng nhẹ +0.02% lên mức 1.667,26 điểm, giữ được hỗ trợ tâm lý 1.600 điểm. Trong khi VN30 kết tuần tăng tốt +1.08% lên mức 1.865,45 điểm, hướng đến vùng giá đỉnh cũ quanh 1.880 điểm.

Độ rộng thị trường nghiêng về phục hồi. Khá nổi bật, vượt trội so với thị trường chung là nhóm xây dựng, vật liệu xây dựng, thủy sản, bán lẻ, bất động sản. Có tính chất luân chuyển, định vị dòng tiền mới cho kỳ vọng tăng trưởng giai đoạn cuối năm. Trong khi vẫn chịu áp lực giảm điểm ở công nghệ, chứng khoán, khu công nghiệp, hóa chất... Thanh khoản trung bình của thị trường giảm trong tuần này, với khối lượng giao dịch trung bình 1,16 tỷ cổ phiếu/phiên, giảm mạnh so với trung bình 1,67 tỷ cổ phiếu phiên trong tháng 8. Thể hiện thị trường phân hóa sau giảm mạnh, lực cầu giá thấp gia tăng tốt ở vùng giá 1.600 điểm của VN-INDEX. Khối ngoại tiếp tục bán ròng với giá trị -5.083 tỷ đồng trên HOSE trong tuần này.

Trên thị trường phái sinh, kỳ hạn VN30F2509 tăng 5,5 điểm (+0,30%) lên mức 1.859,0 điểm. Chênh lệch âm mở rộng lên -6,45 điểm so với VN30. Các kỳ hạn xa hơn 411FA000, VN30F2512, 411G3000 chênh lệch âm trái chiều, mở rộng mạnh từ -23,45 điểm đến -38,05 điểm. Tổng khối lượng hợp đồng giao dịch giảm -26,3% so với phiên trước. Cho thấy các hoạt động đầu cơ trong phiên giảm. Các trader nghiêng về VN30 hướng đến vùng đỉnh cũ. Xu hướng ngắn hạn của VN30F2509 tăng trưởng trên vùng hỗ trợ gần nhất quanh 1.830 điểm. Khối lượng mở OI hôm nay là 40,922, tăng các vị thế nắm giữ.

Xu hướng ngắn hạn của VN-INDEX đang tích lũy tích cực trong biên độ hẹp với vùng kháng cự quanh 1.670 điểm và vùng hỗ trợ quanh 1.600 điểm. VN-INDEX đang cải thiện xu hướng khi vượt lên lại kháng cự quanh 1.655 điểm, tương ứng giá trung bình 20 phiên gần nhất. Trong khi VN30 khá tích cực, duy trì xu hướng tăng trưởng trên vùng hỗ trợ quanh 1.825 điểm và sẽ kiểm tra lại vùng kháng cự 1.880 điểm - 1.900 điểm, tương ứng vùng đỉnh giá tháng 8 và đầu tháng 9/2025.

Trong báo cáo chiến lược tháng 9, chúng tôi duy trì khuyến nghị 5 nhóm cổ phiếu chính là: bất động sản dân cư, chứng khoán, ngân hàng, vật liệu xây dựng, và xây dựng - hạ tầng. Với thanh khoản ở mức thấp, nhà đầu tư có thể đánh giá các cổ phiếu chất lượng tốt, có khả năng phục hồi mạnh mẽ, dẫn dắt thị trường trong xu hướng trung dài hạn vẫn đang tăng trưởng. Trong đó kỳ vọng nhóm vật liệu xây dựng, và xây dựng - hạ tầng sẽ là động lực tăng trưởng của nền kinh tế trong giai đoạn cuối năm trong khi tốc độ tăng trưởng tín dụng sẽ chậm lại so với cùng kỳ năm 2024. Nhà đầu tư duy trì tỉ trọng hợp lý, có thể cân nhắc xem xét giải ngân với các cổ phiếu chất lượng tốt, mức định giá hấp dẫn so với thị trường chung và kết quả kinh doanh có triển vọng tăng trưởng tốt trong giai đoạn cuối năm. Nhưng không mua đuổi giá cao, khi áp lực cung giá có thể gia tăng trở lại khi VN-INDEX, VN30 hướng đến vùng kháng cự trong những phiên đến.

Nhà đầu tư duy trì tỉ trọng hợp lý. Mục tiêu đầu tư hướng tới các mã có nền tảng cơ bản tốt, đầu ngành trong các ngành chiến lược, tăng trưởng vượt trội của nền kinh tế.

DANH SÁCH CỔ PHIẾU THEO DÕI

Mã	Giá hiện tại (1.000đ)	Vùng mua dự kiến (1.000 đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Thông số cơ bản			Điều kiện giải ngân
					P/E	T.trưởng Doanh thu	T.trưởng Lợi nhuận	
HDB	31.50	26-26.8	34-36	24.5	7.7	31.4%	12.8%	Theo dõi giải ngân
TPB	19.50	16-16.7	23-25	15	8.0	17.5%	7.0%	Theo dõi giải ngân
FRT	131.00	126-128	150-151	124	41.4	23.3%	343.7%	Theo dõi giải ngân
VLB	48.10	45-46.5	54-56	43	9.0	20.5%	49.3%	Theo dõi giải ngân
DGW	45.20	42.5-43.5	50-52	40	20.4	14.5%	30.0%	Theo dõi giải ngân
PHR	58.40	57-58	64-65	54	15.6	35.3%	39.7%	Theo dõi giải ngân

DANH SÁCH KHUYẾN NGHỊ ĐANG MỞ

Ngày mở vị thế	Mã	Giá hiện tại (1.000đ)	Giá mua (1.000đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Hiệu quả đầu tư (%)	Cập nhật Vị thế/trạng thái
23/4/2025	CLX	16.49	15.1	20-21	16.5	9.2%	Nắm giữ
10/6/2025	DPM	26.65	18.6	30-31	27.5	43.3%	Nắm giữ
22/8/2025	FRT	131.00	129.5	150-151	125	1.2%	Nắm giữ
12/9/2025	DGW	45.20	44	54-56	41	2.7%	Giải ngân

TIN NỔI BẬT

Thủ tướng Chính phủ yêu cầu báo cáo tình hình, giải pháp quản lý thị trường tiền tệ, vàng, chứng khoán

Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc vừa ký Công điện số 161/CD-TTg ngày 11/9/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc báo cáo tình hình và giải pháp quản lý, điều hành thị trường tiền tệ, thị trường vàng, thị trường chứng khoán. Công điện gửi: Bộ trưởng Bộ Tài chính; Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam.

Làn sóng doanh nghiệp Mỹ dịch chuyển vốn từ Trung Quốc sang Đông Nam Á

Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc yêu cầu Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam báo cáo tình hình thực hiện chính sách tiền tệ, đặc biệt là tỷ giá hối đoái, giá vàng, lãi suất, tín dụng bất động sản và đề xuất giải pháp quản lý, báo cáo Thủ tướng Chính phủ, Phó Thủ tướng Chính phủ Hồ Đức Phớc trước ngày 14/9/2025. Đồng thời, Phó Thủ tướng yêu cầu Bộ trưởng Bộ Tài chính báo cáo về tình hình thị trường chứng khoán (cổ phiếu, phái sinh, trái phiếu) và đề xuất giải pháp quản lý, báo cáo Thủ tướng Chính phủ, Phó Thủ tướng Chính phủ Hồ Đức Phớc trước ngày 15/9/2025

Gần một nửa doanh nghiệp Mỹ đã chuyển hướng kế hoạch đầu tư từ Trung Quốc sang các khu vực khác trong năm qua - đạt mức cao nhất từ trước đến nay, theo thông báo của Phòng Thương mại Mỹ tại Thượng Hải (AmCham Shanghai) trong ngày 10/09.

Cuộc khảo sát thành viên của phòng thương mại được thực hiện ngay sau khi căng thẳng thương mại Mỹ-Trung leo thang và việc tạm hoãn một số thuế quan từ giữa tháng 5. Tháng trước, hai nước đã đồng ý kéo dài thời gian đình chiến thương mại thêm 90 ngày, đến giữa tháng 11.

CIC bị hacker tấn công, VNCERT khuyến cáo người dân nâng cao cảnh giác

Sự cố an ninh mạng tại Trung tâm Thông tin tín dụng quốc gia (CIC) vừa được VNCERT xác nhận ngay với kết quả ban đầu cho thấy dấu hiệu tội phạm mạng tấn công, chiếm đoạt dữ liệu cá nhân. Các biện pháp ứng phó, ngăn chặn đã được triển khai khẩn trương.

Trung tâm Ứng cứu khẩn cấp không gian mạng Việt Nam (VNCERT) vừa cho biết đã tiếp nhận báo cáo về một sự cố an ninh mạng xảy ra tại Trung tâm Thông tin tín dụng quốc gia (CIC). Báo cáo ban đầu cho thấy có dấu hiệu vi phạm dữ liệu cá nhân. Ngay sau khi tiếp nhận thông tin, Cục An ninh mạng và phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao đã chỉ đạo VNCERT chủ trì, phối hợp cùng các doanh nghiệp cung cấp dịch vụ an toàn thông tin mạng gồm Viettel, VNPT, NCS, cùng CIC và các đơn vị chức năng của Ngân hàng Nhà nước.

CPI Mỹ tăng 2,9% trong tháng 8, đơn xin trợ cấp thất nghiệp tăng vọt

Giá tiêu dùng tại Mỹ đã tăng mạnh hơn dự kiến trong tháng 8, trong khi số đơn xin trợ cấp thất nghiệp cũng tăng mạnh, tạo ra những tín hiệu kinh tế phức tạp cho Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) trước thềm cuộc họp quan trọng vào tuần tới.

Theo số liệu mới công bố, chỉ số giá tiêu dùng (CPI) đã tăng 0,4% trong tháng 8 sau khi điều chỉnh theo mùa - gấp đôi mức tăng của tháng trước và cao hơn dự báo tăng 0,3% của các chuyên gia kinh tế. Nếu so với cùng kỳ, CPI tăng 2,9%, khớp với dự báo.

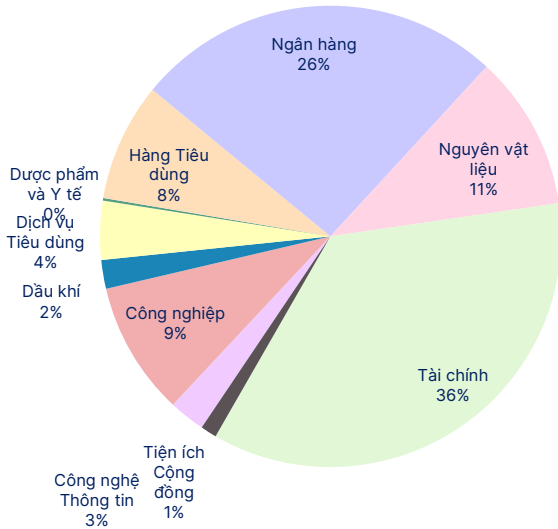
IPO cổ phiếu TCBS cháy hàng, số lượng đăng ký mua gấp 2.5 lần số lượng chào bán

TCBS chào bán hơn 231 triệu cổ phiếu, với giá 46.800 đồng/cổ phiếu. Thực tế, có 26.220 nhà đầu tư đã đăng ký mua hơn 575 triệu cổ phiếu, gấp 2,5 lần số lượng chào bán.

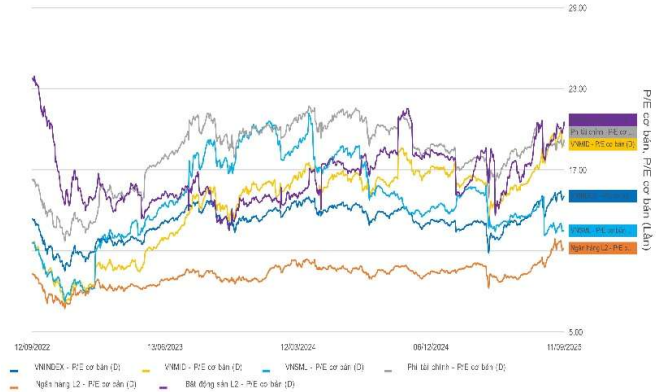
Do đó, TCBS quyết định tỷ lệ phân bổ cho nhà đầu tư mua hợp lệ là 40,188%. Cụ thể, số cổ phiếu nhà đầu tư được phân bổ để thực hiện thanh toán bằng số cổ phiếu nhà đầu tư đăng ký mua nhân với 40,188%. Với giá chào bán 46.800 đồng/cổ phiếu, TCBS huy động được 10.800 tỷ đồng, tương đương mức định giá khoảng 4,1 tỷ USD.

THỐNG KÊ GIAO DỊCH TUẦN VÀ CHỈ SỐ TÀI CHÍNH

Giá trị giao dịch tuần theo Ngành



Định giá Thị trường: P/E



Định giá Thị trường: P/B



Top Vốn hóa

Mã	Vốn hóa	ROE	EPS	P/E	P/B
VCB	548,968	17.2%	4,148	15.8	2.6
VIC	524,010	8.5%	3,487	39.0	3.3
VHM	434,975	13.6%	6,985	15.2	1.9
BID	285,418	17.0%	3,683	11.0	1.8
TCB	274,238	14.0%	3,018	12.8	1.7

Top KLGD lớn nhất

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
SHB	511,485,299	18.4%	2,388	7.5	1.3
HPG	456,112,231	11.5%	1,750	16.7	1.8
SSI	288,775,870	11.3%	1,574	27.0	2.8
VIX	240,681,411	12.4%	1,385	25.1	3.0
VPB	206,942,181	11.7%	2,193	14.7	1.7

Top 5 cổ phiếu tăng giá

Mã	+/- %	ROE	EPS	P/E	P/B
DAT	↑ 39.97%	6.4%	843	11.5	0.7
PMG	↑ 30.97%	3.6%	528	17.7	0.6
SRC	↑ 27.29%	8.0%	1,609	26.2	2.1
ICT	↑ 20.35%	5.0%	1,001	16.0	0.8
C47	↑ 18.69%	6.4%	786	15.8	1.0

Top 5 cổ phiếu giảm giá

Mã	+/- %	ROE	EPS	P/E	P/B
TDW	↓ -19.45%	22.0%	6,182	8.1	1.9
DRH	↓ -11.68%	-15.6%	-1,660	-	0.3
TCI	↓ -11.19%	5.1%	548	21.5	1.1
HSL	↓ -11.15%	0.6%	74	202.2	1.3
CRC	↓ -10.96%	5.4%	657	15.4	0.8

Top KLGD NĐT nước ngoài mua ròng

Mã	KL mua	ROE	EPS	P/E	P/B
VPB	6,918,902	11.7%	2,193	14.7	1.7
HDG	4,386,780	2.6%	540	58.3	1.5
VNM	4,112,509	23.7%	4,103	14.9	3.6
GEX	3,754,869	6.5%	1,736	30.5	1.9
DBC	2,329,870	22.3%	4,113	7.1	1.5

Top KLGD NĐT nước ngoài bán ròng

Mã	KL bán	ROE	EPS	P/E	P/B
HPG	(29,724,190)	11.5%	1,750	16.7	1.8
MSB	(23,996,570)	13.7%	1,634	8.3	1.1
NVL	(17,089,610)	0.4%	85	184.9	0.6
MBB	(15,339,924)	20.5%	3,046	8.8	1.7
SSI	(9,411,538)	11.3%	1,574	27.0	2.8

LỊCH SỰ KIỆN TUẦN TỚI (1)

Mã CK	Ngày thực hiện với Niêm yết Ngày GDKHQ với Cổ tức, thưởng, phát hành thêm & ĐHCĐ	Loại Sự Kiện
HC1	15/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 1.000 đồng/CP
PMP	15/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 1.000 đồng/CP
PIA	15/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 1.800 đồng/CP
HHV	15/09/2025	Giao dịch bổ sung - 23.677.475 CP
THU	15/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 616 đồng/CP
BAL	15/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 500 đồng/CP
DHA	15/09/2025	Trả cổ tức đợt 2/2024 bằng tiền, 1.500 đồng/CP
NST	15/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 1.050 đồng/CP
XMP	15/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 800 đồng/CP
ND2	15/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 2.500 đồng/CP
TLG	16/09/2025	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2025
CLL	16/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 2.670 đồng/CP
DNN	16/09/2025	Trả cổ tức đợt 1/2025 bằng tiền, 900 đồng/CP
SMC	16/09/2025	Đưa cổ phiếu vào diện cảnh báo
PCH	16/09/2025	Giao dịch bổ sung - 1.209.929 CP
IJC	16/09/2025	Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm, tỷ lệ 3:2, giá 10.000 đồng/CP
IJC	16/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 500 đồng/CP
SBH	16/09/2025	Trả cổ tức đợt 2/2024 bằng tiền, 1.000 đồng/CP
VEF	16/09/2025	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2025
FIR	16/09/2025	Giao dịch bổ sung - 6.424.339 CP
NHH	16/09/2025	Giao dịch bổ sung - 27.546.493 CP
DVM	16/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu, tỷ lệ 10:1
BMC	16/09/2025	Họp ĐHCĐ bất thường năm 2025
HAT	16/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 3.000 đồng/CP
VOC	16/09/2025	Họp ĐHCĐ bất thường năm 2025

LỊCH SỰ KIỆN TUẦN TỚI(2)

Mã CK	Ngày thực hiện với Niêm yết Ngày GDKHQ với Cổ tức, thưởng, phát hành thêm & ĐHCD	Loại Sự Kiện
CKA	16/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 10.000 đồng/CP
CNG	17/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 1.200 đồng/CP
DSD	17/09/2025	Thưởng cổ phiếu, tỷ lệ 100:23.9915
DSD	17/09/2025	Họp ĐHĐCĐ bất thường Năm 2025
BXH	17/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 100 đồng/CP
NEM	17/09/2025	Hủy niêm yết cổ phiếu
HBH	18/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 100 đồng/CP
CDR	18/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 600 đồng/CP
TMX	18/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, 250 đồng/CP
CTD	18/09/2025	Họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
L40	18/09/2025	Họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 lần 3
DNC	19/09/2025	Giao dịch bổ sung - 2.006.901 CP
POB	19/09/2025	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2025
BTW	19/09/2025	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2025
DBT	19/09/2025	Trả cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu, tỷ lệ 100:7
DBT	19/09/2025	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2025
VIX	19/09/2025	Giao dịch bổ sung - 19.220.000 CP
VIX	19/09/2025	Giao dịch bổ sung - 79.807.530 CP

Website: www.shs.com.vn

Chịu trách nhiệm nội dung:

Trưởng BP Chiến lược Thị trường

Phan Tấn Nhật

Nhat.pt@shs.com.vn

Vĩ Mô

Chuyên viên: Vũ Tuấn Duy

Duy.vt@shs.com.vn

Tất cả những thông tin nêu trong báo cáo nghiên cứu này đã được xem xét cẩn trọng, tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS) không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo. Các quan điểm, nhận định và đánh giá trong báo cáo này là quan điểm cá nhân của các chuyên viên phân tích mà không đại diện cho quan điểm của SHS.

Báo cáo này chỉ nhằm mục tiêu cung cấp thông tin mà không hàm ý khuyên người đọc mua, bán hay nắm giữ chứng khoán. Người đọc chỉ nên sử dụng báo cáo nghiên cứu này như là một nguồn thông tin tham khảo.

SHS có thể có những hoạt động hợp tác kinh doanh với các đối tượng được đề cập đến trong báo cáo này. Người đọc cần lưu ý rằng SHS có thể có những xung đột lợi ích đối với các nhà đầu tư khi thực hiện báo cáo nghiên cứu phân tích này.

Dữ liệu tài chính được cung cấp bởi FiinGroup và Fialda

Mọi thông tin xin vui lòng liên hệ:

Trung Tâm Phân tích - Công ty Cổ Phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội

Trụ sở chính tại Hà Nội

Tầng 1-5, Tòa nhà Unimex Hà Nội,
Số 41 Ngô Quyền, Phường Cửa Nam,
Tp. Hà Nội

Tel: 84.24.38181888

Fax: 84.24.38181688

Email: contact@shs.com.vn

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, Cao ốc Sài Gòn Metropolitan,
235 Đồng Khởi, Phường Sài Gòn TP
HCM

Tel: 84.28.39151368

Fax: 84.28.39151369

Email: contact-hcm@shs.com.vn

Chi nhánh Đà Nẵng

Tầng 8, Tòa nhà Thành Lợi 2,
Số 03 Lê Đình Lý, Phường
Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng

Tel: 84.236.3525777

Fax: 84.236.3525779

Email: contact-dn@shs.com.vn