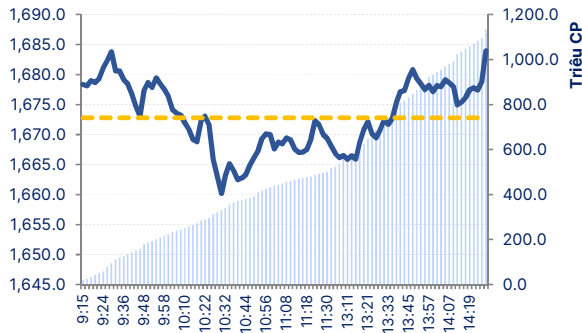


Phiên giao dịch ngày: 28/8/2025

Thông kê thị trường	HOSE	HNX
Index	1,680.86	276.63
% Thay đổi Index	↑ 0.48%	↑ 0.09%
KLGD (CP)	1,192,751,177	101,735,079
GTGD (tỷ đồng)	34,480.51	2,309.90
% Thay đổi GTGD	-27.36%	-23.60%

Diễn biến VN-INDEX



Top Giao dịch NĐTNN HOSE (Tỷ đồng)

HPG -591.84 tỷ	MBB -319.17 tỷ	SHB -203.64 tỷ	GEX 68.40 tỷ
		VPB -166.38 tỷ	VIX -68.36 ...
	STB -212.89 tỷ	GMD 135.17 tỷ	VND 64.11 tỷ
MSB -423.45 tỷ	SSI -204.95 tỷ	VHM -122.11 tỷ	PDR -63.54 ...
		NLG -58.90 ...	TCB 58.39 tỷ

GT Bán: -5329.84

2763.52 : GT Mua

Biến động nhóm ngành



Phân Tích Kỹ Thuật VN-INDEX



DIỄN BIẾN CHIẾN LƯỢC THỊ TRƯỜNG

Sau phiên chịu áp lực bán ở vùng đỉnh. Thị trường trong phiên hôm nay giao dịch chậm với thanh khoản suy giảm khá mạnh. VN-INDEX trong phiên chịu áp lực điều chỉnh về 1.660 điểm với thanh khoản rất thấp trong phiên sáng, áp lực bán thấp. Thị trường sau đó tăng điểm trở lại dưới ảnh hưởng tích cực của nhóm vốn hóa lớn. Kết phiên VN-INDEX tăng 8,08 điểm (+0,48%) lên mức 1.680,86 điểm, tiếp tục hướng đến vùng giá 1.700 điểm. Trong khi VN30 tăng 12,65 điểm (+0,68%) lên mức 1.861,20 điểm, kiểm tra lại vùng giá đỉnh cũ quanh 1.880 điểm.

Độ rộng trên HOSE nghiêng về tích cực, mức độ phân hóa cao, vẫn có tính chất luân chuyển sang các mã vốn hóa lớn, đầu ngành chưa tăng nhiều và phục hồi ở nhiều mã sau áp lực điều chỉnh với 177 mã tăng giá. Nổi bật ở các mã chứng khoán, bán lẻ, ngân hàng, thủy sản, thép, hàng không... nhiều mã thanh khoản khá đột biến; 137 mã giảm giá, chịu áp lực điều chỉnh, phân hóa trong nhóm bất động sản, điện, công nghệ... với áp lực điều chỉnh tương đối bình thường, thanh khoản thấp và 58 mã giữ giá tham chiếu. Thanh khoản thị trường giảm khá mạnh, khối lượng giao dịch trên HOSE giảm -25,6% so phiên trước, dưới mức trung bình. Thể hiện thị trường phân hóa, cơ hội sinh lợi ngắn hạn không cao. Khối ngoại vẫn bán ròng mạnh trong phiên hôm nay trên HOSE với giá trị -2.566,3 tỷ đồng.

Trên thị trường phái sinh, kỳ hạn VN30F2509 kết phiên ở mức 1.862,9 điểm, tăng 0,89% so với phiên trước. Chênh lệch chuyển sang dương 1,70 điểm so với VN30. Các kỳ hạn xa hơn 411FA000, VN30F2512, 411G3000 chênh lệch âm từ -1,20 điểm đến -25,50 điểm. Tổng khối lượng hợp đồng giao dịch tăng 4,8% so với phiên trước, trong khi thanh khoản trên VN30 giảm khá mạnh. Cho thấy các trader khá lạc quan ở các kỳ hạn ngắn, gia tăng đầu cơ trong phiên trong khi VN30 biến động hẹp. Xu hướng ngắn hạn của VN30F2509 tăng trưởng trên hỗ trợ quanh 1.820 điểm, kháng cự đỉnh cũ quanh 1.880 điểm. Khối lượng mởOI hôm nay là 52.835, giảm khá mạnh các vị thế nắm giữ.

Xu hướng ngắn hạn VN-INDEX duy trì tăng trưởng trên hỗ trợ gần nhất quanh 1.650 điểm, hỗ trợ mạnh hơn 1.600 điểm. VN-INDEX đang chịu áp lực ở vùng đỉnh cũ, với tín hiệu bán chốt lại ngắn hạn, cơ cấu ở nhiều mã sau giai đoạn tăng mạnh. VN30 tương tự với mức độ phân hóa cao, chịu áp lực bán ở vùng giá quanh 1.880 điểm.

Sau nhiều tuần giao dịch sôi động với thanh khoản trên HOSE hơn 50 ngàn tỉ đồng. Thị trường đã giao dịch chậm lại, thanh khoản bắt đầu giảm dần và giảm khá mạnh trong phiên hôm nay. Một phần do tâm lý trước kỳ nghỉ, kỷ niệm 80 năm Cách mạng tháng Tám thành công (19/8/1945-19/8/2025) và Quốc khánh 2/9. Một phần như chúng tôi đã nhận định các vị thế đầu cơ ngắn hạn sẽ suy giảm khi cơ hội sinh lợi ngắn hạn vượt trội thu hẹp. Thị trường cũng sắp kết thúc tháng 8/2025, bắt đầu tháng cuối của quý III/2025. Sau giai đoạn tăng mạnh thị trường sẽ phân hóa trong giai đoạn đến. Thị trường sẽ trở lại các yếu tố định giá cơ bản và dựa trên kỳ vọng kết quả kinh doanh quý III sắp đến sau giai đoạn tăng mạnh.

Nhà đầu tư duy trì tỉ trọng hợp lý. Mục tiêu đầu tư hướng tới các mã có nền tảng cơ bản tốt, đầu ngành trong các ngành chiến lược, tăng trưởng vượt trội của nền kinh tế.

DANH SÁCH CỔ PHIẾU THEO DÕI

Mã	Giá hiện tại (1.000đ)	Vùng mua dự kiến (1.000 đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Thông số cơ bản			Điều kiện giải ngân
					P/E	T.trưởng Doanh thu	T.trưởng Lợi nhuận	
HDB	32.50	26-26.8	34-36	24.5	7.9	31.4%	12.8%	Theo dõi giải ngân
TPB	20.80	16-16.7	23-25	15	8.6	17.5%	7.0%	Theo dõi giải ngân
FRT	132.10	126-128	150-151	124	41.8	23.3%	343.7%	Theo dõi giải ngân

DANH SÁCH KHUYẾN NGHỊ ĐANG MỞ

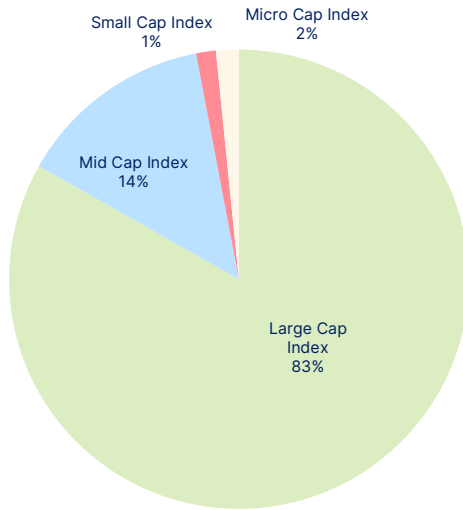
Ngày mở vị thế	Mã	Giá hiện tại (1.000đ)	Giá mua (1.000đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Hiệu quả đầu tư (%)	Cập nhật Vị thế/trạng thái
23/04/2025	CLX	16.31	15.1	20-21	16.5	8.0%	Nắm giữ
10/6/2025	DPM	26.65	18.6	30-31	27.5	43.3%	Nắm giữ
4/7/2025	POW	16.45	13.25	19-20	15.5	24.2%	Nắm giữ
4/8/2025	HDB	32.50	27	34-36	31	20.4%	Nắm giữ
22/8/2025	FRT	132.10	129.5	150-151	125	2.0%	Nắm giữ

TIN NỔI BẬT

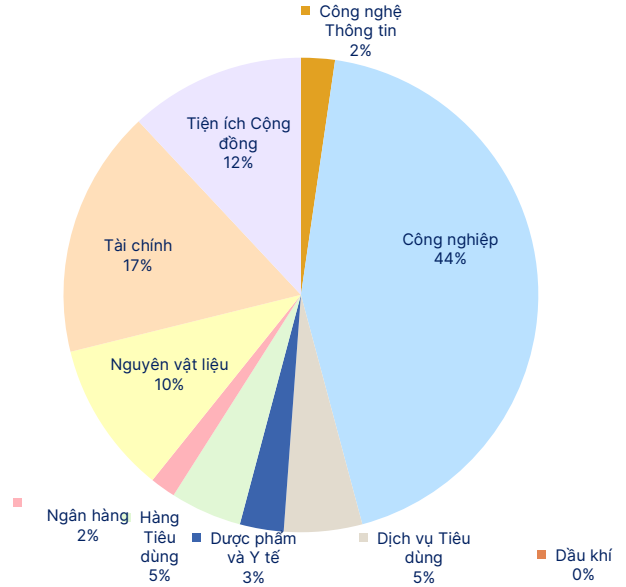
Ấn tượng Việt Nam: Từ chính sách an sinh đến động lực thị trường	Thứ trưởng Bộ Xây dựng Nguyễn Văn Sinh khẳng định, phát triển nhà ở xã hội không chỉ là nhiệm vụ kinh tế mà còn là nhiệm vụ chính trị, xã hội quan trọng, góp phần ổn định thị trường bất động sản. Bộ Xây dựng cho biết, thực hiện Đề án 1 triệu căn hộ nhà ở xã hội, tính đến thời điểm cuối tháng 7. Cả nước có 692 dự án nhà ở xã hội đang được triển khai với quy mô 633.559 căn. Trong đó có 146 dự án hoàn thành với quy mô 103.717 căn; 124 dự án đã khởi công xây dựng, đang triển khai với quy mô 111.622 căn; 422 dự án được chấp thuận chủ trương đầu tư, quy mô 418.220 căn.
Hàng loạt chính sách mới liên quan đến kinh tế có hiệu lực từ 1/9/2025	Từ 1/9, nhiều chính sách mới liên quan đến kinh tế có hiệu lực tập trung ở các lĩnh vực trọng yếu như hỗ trợ công nghiệp hỗ trợ, mở rộng vốn và cơ chế cho khởi nghiệp sáng tạo, tài chính-ngân hàng... Nghị định có hiệu lực từ ngày 1/9/2025. Nghị định 205/2025/NĐ-CP, sửa đổi, bổ sung Nghị định 111/2015 về phát triển công nghiệp hỗ trợ. Nghị định 210/2025/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số quy định về đầu tư cho doanh nghiệp nhỏ và vừa khởi nghiệp sáng tạo. Nghị định 201/2025/NĐ-CP quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ chế hoạt động của đại học quốc gia và các trường đại học thành viên.
Ngân hàng Nhà nước siết chặt tỷ lệ an toàn vốn	Ngân hàng Nhà nước vừa ban hành Thông tư 14/2025/TT-NHNN quy định tỷ lệ an toàn vốn đối với ngân hàng thương mại và chi nhánh ngân hàng nước ngoài, có hiệu lực từ 15/9/2025. Theo quy định, các ngân hàng phải duy trì tối thiểu: tỷ lệ vốn lõi cấp 1 là 4,5%, tỷ lệ vốn cấp 1 là 6% và tỷ lệ an toàn vốn (CAR) là 8%. Với ngân hàng có công ty con, ngoài yêu cầu riêng lẻ, còn phải đảm bảo tỷ lệ hợp nhất. Thông tư cũng bổ sung bộ đệm bảo toàn vốn (CCB) và bộ đệm vốn phản chu kỳ (CCyB), buộc ngân hàng tăng dần vốn dự phòng từ năm đầu tiên với 0,625% lên 2,5% từ năm thứ tư, qua đó nâng tỷ lệ CAR lên tối thiểu 10,5%. Ngân hàng chỉ được chia lợi nhuận khi đáp ứng đầy đủ các tỷ lệ này
Khai mạc trọng thể Triển lãm thành tựu đất nước "80 năm hành trình Độc lập - Tự do - Hạnh phúc"	Sáng 28/8, tại Trung tâm Triển lãm Việt Nam (VEC), Đông Anh, Hà Nội, lễ khai mạc Triển lãm thành tựu đất nước "80 năm hành trình Độc lập - Tự do - Hạnh phúc" nhân kỷ niệm 80 năm Cách mạng tháng Tám thành công (19/8/1945-19/8/2025) và Quốc khánh 2/9 được tổ chức trọng thể. Triển lãm giới thiệu thành tựu của gần 180 ngành nghề trên các lĩnh vực (công nghiệp, nông nghiệp, thương mại, đầu tư, văn hoá, khoa học công nghệ, giáo dục, y tế, môi trường, các làng nghề truyền thống, các sản phẩm OCOP, các sản vật đặc sắc, quốc phòng, an ninh, đối ngoại...) với nhiều tư liệu, tài liệu, hiện vật, máy móc thiết bị, phim tài liệu, phóng sự, phản ánh sinh động, khá toàn diện những thành tựu nổi bật trong suốt "80 năm Hành trình Độc lập - Tự do - Hạnh phúc" của dân tộc ta dưới sự lãnh đạo của Đảng Cộng sản Việt Nam quang vinh.
Thương hiệu may mặc lâu năm chuẩn bị giải thể sau chuỗi thua lỗ, cắt giảm gần 700 lao động	Từng có tên tuổi trong ngành may mặc nhưng chuỗi thua lỗ kéo dài cùng tranh cãi nội bộ đã đẩy CTCP May Quốc tế Thăng Lợi (UPCoM: TLI) đến bờ vực giải thể. Trước đó, Công ty đã cắt giảm gần 700 lao động trong vòng 1 thập kỷ và nay tiếp tục phải bàn kế hoạch hỗ trợ người lao động bị ảnh hưởng. May Quốc tế Thăng Lợi dự kiến tổ chức ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 vào ngày 04/09 tại TPHCM. Nội dung quan trọng là thông qua chủ trương giải thể Công ty, thành lập Ban Thanh lý và xin ý kiến về chế độ hỗ trợ cho người lao động khi chấm dứt hoạt động.

CHỈ SỐ TÀI CHÍNH HOSE

Giá trị giao dịch theo nhóm vốn hóa



Giá trị giao dịch theo nhóm ngành



Top vốn hóa

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
VCB	577,377	17.2%	4,148	16.7	2.7
VIC	508,598	8.8%	3,580	36.9	3.2
VHM	429,635	13.6%	6,995	15.0	1.9
BID	300,514	17.0%	3,683	11.6	1.8
TCB	276,009	14.0%	3,018	12.9	1.7

Top KLGD lớn nhất

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
SHB	152,877,171	18.3%	2,379	7.4	1.3
HPG	63,237,040	11.5%	1,750	15.3	1.7
VIX	58,447,589	12.4%	1,385	26.6	3.2
SSI	54,968,339	11.3%	1,577	25.5	2.8
MSB	47,900,391	13.7%	1,961	9.1	1.2

Top 5 cổ phiếu tăng giá

Mã	+/- %	ROE	EPS	P/E	P/B
DSC	↑ 7.0%	8.1%	959	20.9	1.6
TVB	↑ 7.0%	11.8%	1,125	8.1	0.9
HSL	↑ 7.0%	0.6%	74	173.9	1.1
HU1	↑ 7.0%	2.2%	326	17.2	0.4
HCD	↑ 7.0%	5.6%	731	10.8	0.6

Top 5 cổ phiếu giảm giá

Mã	+/- %	ROE	EPS	P/E	P/B
BTT	↓ -6.9%	12.8%	3,778	12.1	1.5
PNC	↓ -5.8%	4.7%	827	33.5	1.6
SFC	↓ -4.3%	11.2%	1,740	11.4	1.3
DXV	↓ -3.7%	-3.1%	(305)	-	0.4
TCO	↓ -3.3%	13.8%	1,562	7.7	1.0

Top KLGD NĐT nước ngoài mua ròng

Mã	KL mua	ROE	EPS	P/E	P/B
VND	2,626,396	7.6%	993	24.0	1.8
TPB	2,395,802	16.9%	2,415	8.4	1.4
GMD	1,986,110	10.7%	3,760	17.6	2.0
TCB	1,489,030	14.0%	3,018	12.9	1.7
CII	1,450,941	0.4%	79	286.5	1.3

Top KLGD NĐT nước ngoài bán ròng

Mã	KL bán	ROE	EPS	P/E	P/B
MSB	(24,090,193)	13.7%	1,961	9.1	1.2
HPG	(21,850,910)	11.5%	1,750	15.3	1.7
MBB	(11,796,400)	20.5%	3,046	9.0	1.7
SHB	(11,246,709)	18.3%	2,379	7.4	1.3
VPB	(4,998,521)	11.7%	2,193	15.2	1.7

Website: www.shs.com.vn

Chịu trách nhiệm nội dung:

Trưởng BP Chiến lược Thị trường

Phan Tấn Nhật

Nhat.pt@shs.com.vn

Vĩ Mô

Chuyên viên: Vũ Tuấn Duy

Duy.vt@shs.com.vn

Tất cả những thông tin nêu trong báo cáo nghiên cứu này đã được xem xét cẩn trọng, tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS) không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo. Các quan điểm, nhận định và đánh giá trong báo cáo này là quan điểm cá nhân của các chuyên viên phân tích mà không đại diện cho quan điểm của SHS.

Báo cáo này chỉ nhằm mục tiêu cung cấp thông tin mà không hàm ý khuyến người đọc mua, bán hay nắm giữ chứng khoán. Người đọc chỉ nên sử dụng báo cáo nghiên cứu này như là một nguồn thông tin tham khảo.

SHS có thể có những hoạt động hợp tác kinh doanh với các đối tượng được đề cập đến trong báo cáo này. Người đọc cần lưu ý rằng SHS có thể có những xung đột lợi ích đối với các nhà đầu tư khi thực hiện báo cáo nghiên cứu phân tích này.

Dữ liệu tài chính được cung cấp bởi FiinGroup và Fialda

Mọi thông tin xin vui lòng liên hệ:

Trung Tâm Phân tích - Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội

Trụ sở chính tại Hà Nội

Tầng 1-5, Tòa nhà Unimex Hà Nội Số 41 Ngô Quyền, Phường Cửa Nam, Tp. Hà Nội

Tel: (84-24)-3818 1888

Fax: (84-24)-3818 1688

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, Cao Ốc Sài Gòn Metropolitan Số 235 Đồng Khởi, P. Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh

Tel: (84-8)-3915 1368

Fax: (84-8)-3915 1369

Chi nhánh Đà Nẵng

Tầng 8, Tòa nhà Thành Lợi 2 Số 03 Lê Đình Lý, Phường Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng

Tel: (84-511)-352 5777

Fax: (84-511)-352 5779