

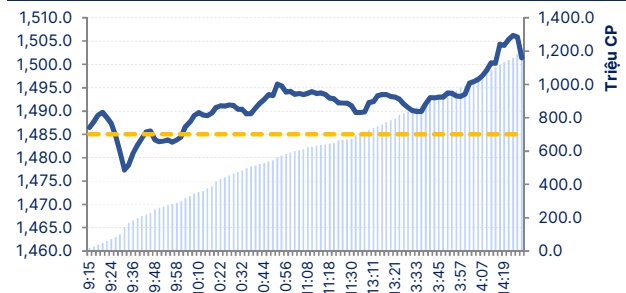
Phiên giao dịch ngày:

22/7/2025

DIỄN BIẾN CHIẾN LƯỢC THỊ TRƯỜNG

Thông kê thị trường	HOSE	HNX
Index	1,509.54	247.85
% Thay đổi Index	↑ 1.65%	↑ 0.84%
KLGD (CP)	1,294,885,406	149,829,683
GTGD (tỷ đồng)	33,831.54	2,701.97
% Thay đổi GTGD	-4.70%	-8.96%

Diễn biến VN-INDEX



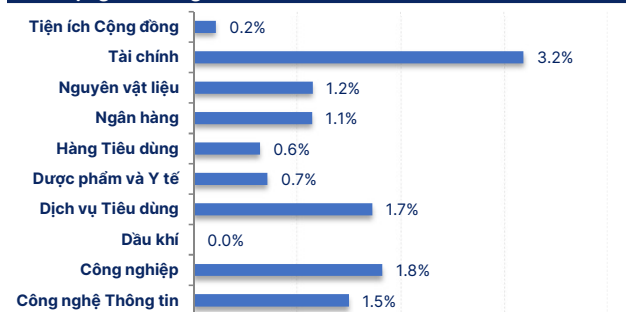
Top Giao dịch NĐTNN HOSE (Tỷ đồng)

-60.26	GMD	NVL	51.37
-101.67	PDR	FPT	55.72
-155.44	SHB	VCB	60.21
-228.06	SSI	TPB	62.35
-1,858.67	VJC	HPG	68.04

GT Bán: -5523.42

3772.10 : GT Mua

Biến động nhóm ngành



Phân Tích Kỹ Thuật VN-INDEX



Thị trường có diễn biến rất mạnh mẽ sau phiên chịu áp lực điều chỉnh trước. VN-INDEX đầu phiên giảm nhẹ với áp lực điều chỉnh thấp sau đó phục hồi tăng tốt trở lại với lực cầu gia tăng ở nhiều mã chứng khoán và ở các nhóm ngành khác. Kết phiên VN-INDEX tăng mạnh 24,49 điểm (+1,65%) lên mức 1.509,54 điểm, vượt lên mốc tâm lý 1.500 điểm, hướng đến giá cao nhất lịch sử tháng 1/2022. VN30 tăng mạnh 27,92 điểm (+1,71%) lên mức 1.655,92 điểm, duy trì tăng giá vượt trội sau khi vượt đỉnh lịch sử.

Độ rộng trên HOSE tích cực trở lại với 222 mã tăng giá. Nổi bật ở các mã chứng khoán, điện, ngân hàng, bất động sản... sau phiên chịu áp lực bán ngắn hạn. 102 mã giảm giá, tập trung ở các mã nhóm dầu khí, khu công nghiệp, đá xây dựng, nhựa... và 43 mã giữ giá tham chiếu. Thanh khoản thị trường giảm phiên thứ 2 liên tiếp, với khối lượng giao dịch trên HOSE giảm -11,4% so với phiên trước. Cho thấy thị trường phân hóa, dòng tiền ngắn hạn có dấu hiệu không gia tăng thêm. Khối ngoại bắt đầu bán ròng khá đột biến với giá trị -1.751,3 tỷ đồng trên HOSE trong phiên hôm nay.

Trên thị trường phái sinh, kỳ hạn 411F8000 +30,5 điểm (1,88%), đóng cửa tại 1.655 điểm. Chênh lệch -0,98 điểm so với VN30, các kỳ hạn xa hơn là VN30F2509 VN30F2512 411G3000 chênh lệch từ -9,98 điểm đến -25,48 điểm so với VN30. Tổng khối lượng hợp đồng giao dịch gần như giữ nguyên so với 2 phiên gần nhất, và vẫn cao hơn mức trung bình 20 phiên. Khối lượng mở OI hôm nay là 48.691 thấp hơn so với phiên gần nhất là 51.697 cho thấy xu hướng giảm bớt các vị thế nắm giữ.

Xu hướng ngắn hạn VN-INDEX tăng trưởng trên hỗ trợ 1.480 điểm, hỗ trợ tâm lý 1.500 điểm. Diễn biến thị trường rất mạnh mẽ khi chỉ chịu áp lực rung lắc 1 phiên và tiếp tục tăng điểm. VN-INDEX tiếp tục được kỳ vọng hướng đến giá cao nhất lịch sử tháng 1/2022 quanh 1.537 điểm. Thị trường trong giai đoạn cập nhật kết quả kinh doanh quý II/2025. Phân hóa với những điểm nhấn nổi bật, tăng giá tốt ở các mã có thông tin tích cực.

Ngắn hạn, VN30 sau khi vượt đỉnh lịch sử và tăng tốt, tiếp tục là động lực để VN-INDEX hướng đến vùng giá cao nhất lịch sử 1.530 điểm - 1.537 điểm. Thị trường phân hóa, các vị thế mua, giao dịch có tính chất luân chuyển ngắn hạn, dựa trên kỳ vọng, thông tin kết quả kinh doanh quý II. Những diễn biến ngắn hạn đang cho thấy, dòng tiền ngắn hạn đang dần suy yếu, không gia tăng thêm. Một số vị thế giao dịch giá cao ở một số mã đang không mang lại khả năng sinh lợi. Mặc dù ngắn hạn thị trường vẫn duy trì những cơ hội tăng giá tốt. Trong giai đoạn này, khi các thông tin kết quả kinh doanh quý II công bố. Nên ưu tiên đánh giá kỹ các giao dịch đầu cơ ngắn hạn, đánh giá rủi ro đối với danh mục hiện tại. Theo dõi các áp lực bán. Xem xét thực hiện hóa từng phần lợi nhuận nếu có khi VN-INDEX hướng đến vùng giá đỉnh lịch sử tháng 1/2022.

Nhà đầu tư duy trì tỉ trọng hợp lý. Mục tiêu đầu tư hướng tới các mã có nền tảng cơ bản tốt, đầu ngành trong các ngành chiến lược, tăng trưởng vượt trội của nền kinh tế.

DANH SÁCH CỔ PHIẾU THEO DÕI

MÃ	Giá hiện tại (1.000đ)	Vùng mua dự kiến (1.000 đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Thông số cơ bản			Điều kiện giải ngân
					P/E	T.trưởng Doanh thu	T.trưởng Lợi nhuận	
FOX	72.45	64-66	77-79	62	12.2	14.2%	17.1%	Theo dõi giải ngân

DANH SÁCH KHUYẾN NGHỊ ĐANG MỞ

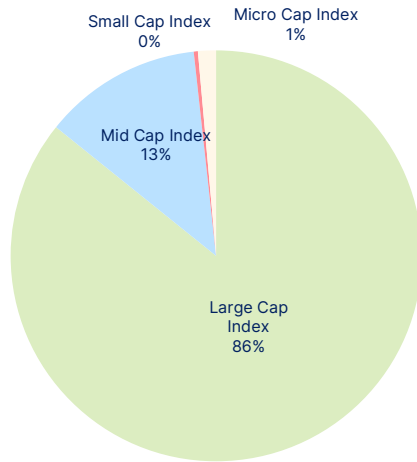
Ngày mở vị thế	MÃ	Giá hiện tại (1.000đ)	Giá mua (1.000đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Hiệu quả đầu tư (%)	Cập nhật Vị thế/trạng thái
23/04/2025	CLX	16.16	15.1	20-21	16	7.0%	Nắm giữ
24/04/2025	SAB	47.80	46	59-61	47.5	3.9%	Nắm giữ
27/5/2025	FRT	151.00	130.8	165-170	145	15.4%	Nắm giữ
10/6/2025	DPM	40.40	32.3	39.5-40.5	39	25.1%	Nắm giữ
11/6/2025	PAC	34.20	23.9	34-36	33	43.1%	Nắm giữ
11/6/2025	FPT	112.10	100.9	128-132	110	11.1%	Nắm giữ
3/7/2025	HDB	25.45	22.4	26-27	24.5	13.6%	Nắm giữ
4/7/2025	VTP	121.00	118.3	138-140	122	2.3%	Nắm giữ
4/7/2025	POW	13.95	13.25	16-17	13.5	5.3%	Nắm giữ
17/07/2025	HDG	27.30	26.8	34-36	26.5	1.9%	Nắm giữ

TIN NỔI BẬT

Đề xuất áp thuế 20% trên lãi bán chứng khoán hàng năm	Bộ Tài chính đề xuất cá nhân cư trú chuyển nhượng chứng khoán sẽ chịu mức thuế suất 20% trên thu nhập tính thuế theo năm. Dự thảo Luật Thuế thu nhập cá nhân (thay thế), Bộ Tài chính dự kiến sửa quy định về cách tính thuế thu nhập cá nhân với hoạt động chuyển nhượng vốn, chứng khoán. Theo đó, cơ quan này đề xuất cá nhân cư trú chuyển nhượng chứng khoán sẽ chịu mức thuế suất 20% trên thu nhập tính thuế. Khoản thu nhập tính thuế này được xác định bằng giá bán trừ giá mua và các khoản chi phí hợp lý liên quan trong kỳ tính thuế theo năm. Trường hợp không xác định được giá mua và chi phí liên quan đến việc chuyển nhượng, số thuế sẽ bằng thuế suất 0,1% nhân với giá bán chứng khoán, theo từng lần. Với chuyển nhượng vốn, cơ quan này cũng đề xuất tính thuế 20% trên thu nhập tính thuế nhưng tính theo từng lần. Trường hợp không xác định được giá mua và chi phí, người bán sẽ chịu mức thuế suất 2%.
Lập quỹ nhà ở quốc gia, nhà nước góp từ 5.000 - 10.000 tỉ đồng làm nhà ở xã hội	Quỹ nhà ở quốc gia gồm Quỹ nhà ở trung ương do Bộ Xây dựng quản lý và Quỹ nhà ở địa phương do Sở Xây dựng địa phương quản lý. Theo đó, Chính phủ sẽ lập Quỹ nhà ở trung ương giao cho Bộ Xây dựng quản lý và là đại diện chủ sở hữu. Giám đốc Quỹ nhà ở trung ương do Bộ Xây dựng bổ nhiệm. UBND các tỉnh, thành phố sẽ lập Quỹ nhà ở địa phương và là đại diện chủ sở hữu, giao cơ quan chuyên môn cấp tỉnh quản lý. Giám đốc Quỹ nhà ở địa phương do chủ tịch UBND cấp tỉnh bổ nhiệm. Cụ thể, vốn điều lệ của Quỹ nhà ở trung ương do ngân sách trung ương cấp lần đầu tối thiểu 5.000 tỉ đồng ngay sau khi thành lập, và sẽ nâng mức vốn điều lệ lên tối thiểu 10.000 tỉ đồng trong 3 năm tiếp theo.
SHB được NHNN chấp thuận tăng vốn điều lệ lên 45.942 tỷ đồng	Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (NHNN) đã có văn bản chấp thuận về việc Ngân hàng Sài Gòn - Hà Nội (SHB) phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông hiện hữu với tỷ lệ 13%. Theo đó, NHNN chấp thuận SHB phát hành 528,5 triệu cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 với tỷ lệ 13%, tương ứng cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ nhận được thêm 13 cổ phiếu. Nguồn vốn được sử dụng để phát hành cổ phiếu trả cổ tức từ nguồn lợi nhuận sau thuế sau khi trích lập các quỹ năm 2024. Sau khi hoàn tất, vốn điều lệ của SHB sẽ tăng từ 40.657 tỷ đồng lên mức 45.942 tỷ đồng, tiếp tục giữ vững vị trí Top 5 Ngân hàng TMCP tư nhân lớn nhất hệ thống. Vốn điều lệ dự kiến tăng thêm sẽ được SHB sử dụng để tiếp tục mở rộng quy mô hoạt động và phát triển kinh doanh, tăng cường đầu tư cho chuyển đổi số. Theo Nghị quyết được ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 thông qua, SHB chi trả cổ tức năm 2024 với tổng tỷ lệ 18%, gồm 5% bằng tiền và 13% bằng cổ phiếu. Trước đó, SHB đã hoàn thành chi trả cổ tức năm 2024 bằng tiền mặt với tỷ lệ 5% vào ngày 20/6/2025. Việc sớm triển khai chi trả cổ tức bằng cả cổ phiếu và tiền mặt cho thấy cam kết của Ban lãnh đạo SHB với quyền lợi và lợi ích của cổ đông ngân hàng. Trong quá trình hoạt động, SHB luôn phát triển an toàn, công khai, minh bạch; lợi nhuận tăng trưởng bền vững, tăng vốn điều lệ và trả cổ tức đều đặn 15-18% trong nhiều năm. Các chỉ số an toàn, thanh khoản, quản lý rủi ro của SHB đều đạt tốt hơn so với các quy định của NHNN và theo các chuẩn mực quốc tế.
DPM: Sắp phát hành hơn 288 triệu cổ phiếu thưởng, tỷ lệ 73,7%, nâng vốn điều lệ lên 6.800 tỷ đồng	Tổng công ty Phân bón và Hóa chất Dầu khí (PVFCCo, Đạm Phú Mỹ, mã CK: DPM) vừa thông báo về việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. Tỷ lệ thực hiện quyền là 100:73,7476, tương đương mỗi cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ được nhận thêm hơn 73 cổ phiếu mới. Nguồn vốn phát hành lấy từ Quỹ đầu tư phát triển tại thời điểm 31/12/2024 theo báo cáo tài chính riêng năm 2024 đã được kiểm toán. Vốn chủ sở hữu của PVFCCo đạt gần 11.000 tỷ đồng, trong đó quỹ đầu tư phát triển có hơn 4.500 tỷ đồng. Trước đó, ngày 15/7, PVFCCo đã nhận được văn bản chấp thuận của Ủy ban Chứng khoán về phương án phát hành này. Theo đó, tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành là 288,6 triệu cổ phiếu phổ thông, tương ứng với tổng giá trị theo mệnh giá là 2.886 tỷ đồng. Sau phát hành, vốn điều lệ của công ty sẽ tăng từ 3.914 tỷ đồng lên thành 6.800 tỷ đồng. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền là ngày 08/08/2025.

CHỈ SỐ TÀI CHÍNH HOSE

Giá trị giao dịch theo nhóm vốn hóa



Giá trị giao dịch theo nhóm ngành



Top vốn hóa

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
VCB	512,203	17.6%	4,063	15.1	2.5
VIC	428,250	6.9%	2,823	39.7	2.8
VHM	377,882	15.5%	7,767	11.8	1.7
BID	267,514	17.5%	3,643	10.5	1.7
TCB	250,449	14.5%	3,013	11.8	1.6

Top KLGD lớn nhất

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
SHB	63,433,858	16.6%	2,363	6.2	1.0
SSI	62,558,338	11.3%	1,544	20.3	2.2
VIX	61,944,412	12.4%	1,385	13.9	1.7
VND	53,285,198	7.6%	993	18.3	1.4
VPB	41,758,543	11.1%	2,030	11.0	1.2

Top 5 cổ phiếu tăng giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
CTS	↑ 7.0%	16.8%	1,846	17.4	2.7
VIX	↑ 7.0%	12.4%	1,385	13.9	1.7
GEX	↑ 7.0%	7.6%	1,955	22.7	1.5
HHP	↑ 7.0%	2.5%	302	30.8	0.7
YBM	↑ 7.0%	6.3%	823	17.4	1.1

Top 5 cổ phiếu giảm giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
FUCVREIT	↓ -7.0%	N/A	N/A	N/A	N/A
LDG	↓ -6.9%	-78.2%	(5,354)	-	1.4
DRH	↓ -6.8%	-19.6%	(2,150)	-	0.4
PTL	↓ -6.8%	-10.1%	(508)	-	0.7
HVX	↓ -6.8%	-11.2%	(902)	-	0.5

Top KLGD NĐT nước ngoài mua ròng

Mã	KL mua	ROE	EPS	P/E	P/B
TPB	4,118,553	16.9%	2,375	6.4	1.0
NVL	3,086,807	-14.5%	(3,247)	-	0.7
HPG	2,586,804	11.0%	1,628	16.1	1.4
VIX	2,213,005	12.4%	1,385	13.9	1.7
DXG	2,181,955	1.7%	310	61.0	1.0

Top KLGD NĐT nước ngoài bán ròng

Mã	KL bán	ROE	EPS	P/E	P/B
VJC	-19,781,214	8.8%	2,756	34.5	2.9
SHB	-10,706,000	16.6%	2,363	6.2	1.0
SSI	-7,364,346	11.3%	1,544	20.3	2.2
PDR	-5,071,654	1.4%	179	111.8	1.6
HDB	-1,922,390	24.8%	3,985	6.1	1.4

Website: www.shs.com.vn

Chịu trách nhiệm nội dung:

Trưởng nhóm: Phan Tấn Nhật
nhat.pt@shs.com.vn

Chuyên viên: Vũ Tuấn Duy
duy.vt@shs.com.vn

Tất cả những thông tin nêu trong báo cáo nghiên cứu này đã được xem xét cẩn trọng, tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS) không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo. Các quan điểm, nhận định và đánh giá trong báo cáo này là quan điểm cá nhân của các chuyên viên phân tích mà không đại diện cho quan điểm của SHS.

Báo cáo này chỉ nhằm mục tiêu cung cấp thông tin mà không hàm ý khuyến người đọc mua, bán hay nắm giữ chứng khoán. Người đọc chỉ nên sử dụng báo cáo nghiên cứu này như là một nguồn thông tin tham khảo.

SHS có thể có những hoạt động hợp tác kinh doanh với các đối tượng được đề cập đến trong báo cáo này. Người đọc cần lưu ý rằng SHS có thể có những xung đột lợi ích đối với các nhà đầu tư khi thực hiện báo cáo nghiên cứu phân tích này.

Dữ liệu tài chính được cung cấp bởi FiinGroup và Fialda

Mọi thông tin xin vui lòng liên hệ:

Phòng Phân tích - Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội

Trụ sở chính tại Hà Nội

Tầng 1-5, Tòa nhà Unimex Hà Nội Số 41
Ngô Quyền, Hàng Bài, Q. Hoàn Kiếm, Tp.
Hà Nội
Tel: (84-24)-3818 1888
Fax: (84-24)-3818 1688

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, Cao Ốc Sài Gòn Metropolitan
Số 235 Đồng Khởi, P. Bến Nghé, Q1, Tp.
Hồ Chí Minh
Tel: (84-8)-3915 1368
Fax: (84-8)-3915 1369

Chi nhánh Đà Nẵng

Tầng 8, Tòa nhà Thành Lợi 2 Số 03 Lê
Đình Lý, Phường Vĩnh Trung, Quận
Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng
Tel: (84-511)-352 5777
Fax: (84-511)-352 5779