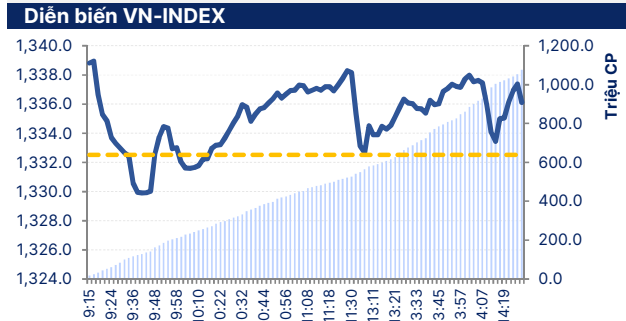


Phiên giao dịch ngày:

5/27/2025

DIỄN BIẾN CHIẾN LƯỢC THỊ TRƯỜNG

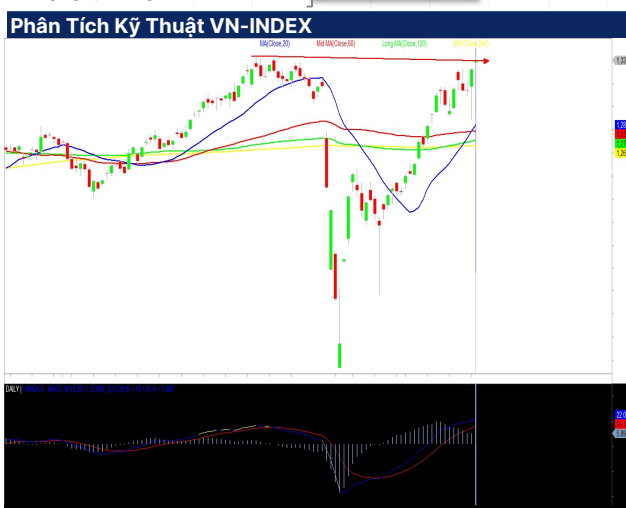
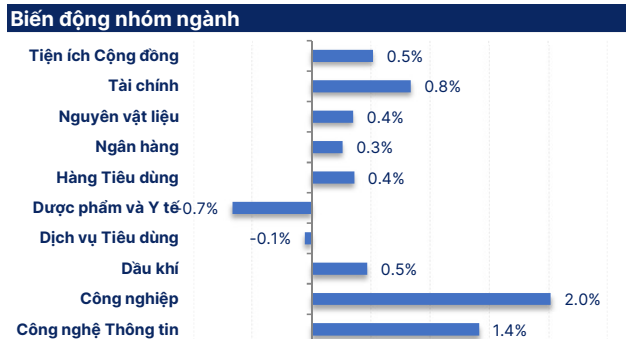
Thông kê thị trường	HOSE	HNX
Index	1,339.81	221.79
% Thay đổi Index	↑ 0.55%	↑ 1.08%
KLGD (CP)	1,123,216,546	124,818,747
GTGD (tỷ đồng)	25,086.85	2,046.40
% Thay đổi GTGD	8.05%	64.18%



Top Giao dịch NĐTNN HOSE (Tỷ đồng)

-99.13	NVL	HVN	34.07
-99.97	VCB	KBC	41.86
-135.96	VIC	CTD	43.43
-144.02	VIX	GMD	105.38
-156.51	HPG	FPT	126.90

GT Bán : -3396.62 **2271.61 : GT Mua**



Sau phiên giao dịch phục hồi tăng điểm tích cực, thị trường tiếp tục phiên giao dịch sôi động với thanh khoản duy trì ở mức cao. VN-INDEX chịu áp lực rung lắc trong phiên với lực cầu vẫn gia tăng tốt ở nhiều mã, nhóm mã. Kết phiên VN-INDEX tăng 7,30 điểm (+0,55%) lên mức 1.339,81 điểm, giữ được vùng hỗ trợ quanh 1.300 điểm, giá cao nhất năm 2024, tiếp tục hướng đến giá cao nhất tháng 3/2025. VN30 tăng 3,60 điểm (+0,25%) lên mức 1.427,45 điểm, trên vùng 1.400 điểm, giá cao nhất tháng 03/2025.

Độ rộng trên HOSE duy trì tích cực với 230 mã tăng giá, lực cầu gia tăng tốt ở nhiều mã nhóm mã khi thị trường rung lắc, điều chỉnh mạnh. Nổi bật ở các nhóm mã bất động sản, cảng- vận tải biển, điện, xây dựng... Phục hồi tốt ở nhóm công nghệ-viễn thông, dầu khí...; 88 mã giảm giá, chịu áp lực điều chỉnh, phân hóa trong nhóm phân bón, bán lẻ, ngân hàng... và 52 cổ phiếu giữ giá tham chiếu. Thanh khoản thị trường duy trì ở mức cao với giá trị giao dịch hơn 01 tỷ USD, khối lượng giao dịch trên HOSE tăng 9,7% so với phiên trước. Dòng tiền vẫn cải thiện, luân chuyển tốt sang các nhóm mã, các mã vốn hóa trung bình, nhỏ, chưa phục hồi nhiều trong giai đoạn vừa qua. Khối ngoại gia tăng áp lực bán ròng với giá trị -1.125,0 tỷ đồng trong phiên hôm nay trên HOSE.

Trên thị trường phái sinh, kỳ hạn VN30F2506 -1 điểm (-0,07%), đóng cửa tại 1.415,50 điểm. Chênh lệch -11,95 điểm so với VN30, các kỳ hạn xa hơn là 411F7000 VN30F2509 VN30F2512 chênh lệch từ -13,45 điểm đến -16,55 điểm so với VN30. Tổng khối lượng hợp đồng giao dịch -35,87% so với phiên trước, và thấp hơn mức trung bình 20 phiên. Xu hướng ngắn hạn của VN30F2506, tiếp tục dao động trong vùng 1.400 điểm. Khối lượng mở OI hôm nay là 35.610 thấp hơn so với phiên gần nhất là 48.669 cho thấy xu hướng đóng bớt các vị thế nắm giữ.

Xu hướng ngắn hạn VN-INDEX duy trì tăng trưởng trên hỗ trợ gần nhất 1.320 điểm, hỗ trợ mạnh hơn quanh 1.300 điểm tương ứng vùng giá cao nhất năm 2024. Mở ra triển vọng có thể vượt lên vùng giá cao nhất tháng 3/2024 quanh 1.340 điểm tương tự như VN30 khi các yếu tố cơ bản của thị trường tiếp tục cải thiện. Nhất là triển vọng đàm phán thương mại, các mức thuế quan tích cực hơn và động lực từ Nghị quyết 68-NQ/TW 2025 về phát triển kinh tế tư nhân.

Hiện tại nhiều mã vẫn có vùng giá tương đối hợp lý so với các yếu tố cơ bản của doanh nghiệp. Tuy nhiên chỉ số VNI-INDEX đang ở vùng giá đỉnh cũ quanh 1.340 điểm. Chúng tôi thận trọng đối với các vị thế giải ngân mới do cần đánh giá triển vọng tăng trưởng doanh nghiệp và kết quả kinh doanh quý II/2025. Thời điểm giải ngân hợp lý khi xảy ra điều chỉnh rung lắc mạnh về vùng giá quanh 1.300 điểm như áp lực điều chỉnh của VNINDEX đã được đề cập trong những bản tin trước. Các vị thế giải ngân cần chọn lọc cẩn trọng, phụ thuộc vào triển vọng tăng trưởng.

Nhà đầu tư duy trì tỉ trọng hợp lý. Mục tiêu đầu tư hướng tới các mã có nền tảng cơ bản tốt, đầu ngành trong các ngành chiến lược, tăng trưởng vượt trội của nền kinh tế.

DANH SÁCH CỔ PHIẾU THEO DÕI

Mã	Giá hiện tại (1.000đ)	Vùng mua dự kiến (1.000 đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Thông số cơ bản			Điều kiện giải ngân
					P/E	T.trưởng Doanh thu	T.trưởng Lợi nhuận	
DBC	28.50	26.8-27.5	31-32	25.5	7.3	11.0%	600.0%	Theo dõi giải ngân
PVT	22.45	20.5-21.5	25.5-26	19.5	7.4	10.0%	-6.9%	Theo dõi giải ngân
TCB	30.60	26.5-27.4	30-31	25.5	10.2	1.1%	-4.4%	Theo dõi giải ngân
FPT	119.00	112-115	135-140	105	21.2	13.9%	20.9%	Theo dõi giải ngân
FRT	168.10	165-170	190-200	155	51.3	29.1%	333.3%	Theo dõi giải ngân

DANH SÁCH KHUYẾN NGHỊ ĐANG MỞ

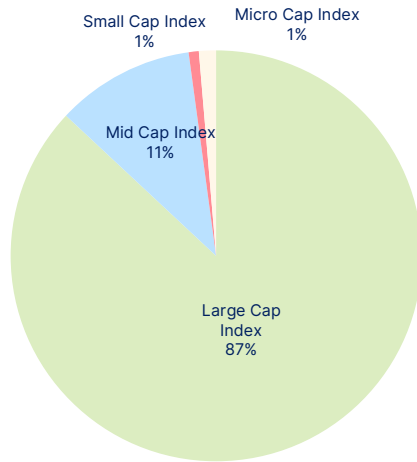
Ngày mở vị thế	Mã	Giá hiện tại (1.000đ)	Giá mua (1.000đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Hiệu quả đầu tư (%)	Cập nhật Vị thế/trạng thái
22/04/2025	PVS	27.20	24.6	29-30	26.5	10.6%	Nắm giữ
23/04/2025	CLX	16.27	15.8	20-21	15	3.0%	Nắm giữ
24/04/2025	SAB	49.45	49	62-64	49	0.9%	Nắm giữ
24/04/2025	BVH	52.50	45	56-58	50	16.7%	Nắm giữ
5/5/2025	BFC	46.95	41.5	49-50	46	13.1%	Nắm giữ
27/5/2025	FRT	168.10	163.5	190-200	159	2.8%	Giải ngân

TIN NỔI BẬT

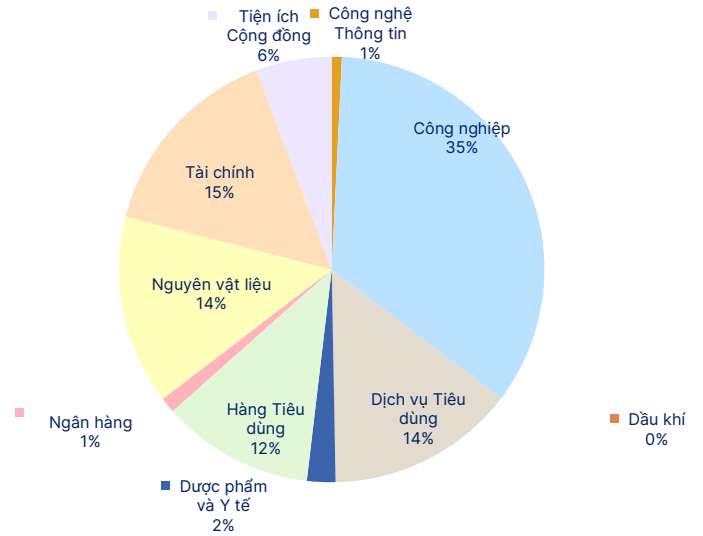
Greenland cân nhắc chuyển hướng sang Trung Quốc nếu Mỹ và EU thờ ơ với ngành khai khoáng	Trong cuộc phỏng vấn với Financial Times, Bộ trưởng Kinh doanh và Tài nguyên Khoáng sản Naaja Nathanielsen đã chỉ ra tình thế khó khăn mà Greenland đang đối mặt. "Chúng tôi muốn phát triển khu vực kinh doanh và đa dạng hóa nó, và điều đó đòi hỏi đầu tư từ bên ngoài", bà nhấn mạnh. Khi được hỏi trực tiếp về khả năng chuyển sang hợp tác với Trung Quốc, bà Nathanielsen đáp lại: "Chúng tôi muốn hợp tác với các đối tác châu Âu và Mỹ. Nhưng nếu họ không xuất hiện, tôi nghĩ chúng tôi cần phải tìm kiếm ở nơi khác". Trong bối cảnh này, Greenland vừa có một bước tiến quan trọng khi trao giấy phép khai khoáng đầu tiên theo bộ luật mới cho một liên doanh Đan Mạch-Pháp. Dự án trị giá 150 triệu Euro này sẽ khai thác anorthosite, một khoáng chất quan trọng trong ngành sợi thủy tinh, và dự kiến bắt đầu xây dựng vào năm tới. Greenland Anorthosite Mining, công ty điều hành dự án, được hỗ trợ bởi quỹ hưu trí Nhà nước Greenland, ngân hàng Đan Mạch Arbejdernes Landsbank, và tập đoàn khai khoáng Pháp Jean Boule. Hiện tại, Greenland chỉ có hai mỏ đang hoạt động sản xuất vàng và anorthosite, trong khi hai mỏ khác đã được cấp phép nhưng chưa bắt đầu sản xuất.
Bộ Xây dựng yêu cầu xử lý dứt điểm tình trạng nước mưa rò rỉ tại nhà ga T3	Ngày 25/05/2025, Bộ Xây dựng có Công điện gửi đến Tổng Công ty Cảng Hàng không Việt Nam - CTCP (UPCoM: ACV) và Cảng Hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc khẩn trương hoàn thiện, khắc phục các tồn tại trong quá trình vận hành, khai thác công trình Nhà ga hành khách T3. Theo đó, Bộ Xây dựng đánh giá để đạt được mục tiêu đưa công trình vào khai thác, sử dụng phục vụ nhân dân vào dịp Lễ 30/04, vượt tiến độ 2 tháng, chủ đầu tư và các nhà thầu thi công xây dựng đã có nhiều nỗ lực, triển khai thi công trong điều kiện mặt bằng khó khăn, chật hẹp, qua đó hoàn thành thi công xây dựng công trình cơ bản đảm bảo yêu cầu thiết kế. Bên cạnh những mặt đạt được, gần đây xảy ra một số khiếm khuyết phát sinh trong quá trình khai thác, sử dụng công trình; tuy chưa ảnh hưởng đến an toàn vận hành và khả năng khai thác của công trình nhưng gây mất mỹ quan, ảnh hưởng đến trải nghiệm của hành khách và gây dư luận xã hội. Để khắc phục triệt để những vấn đề nêu trên, tránh ảnh hưởng đến an toàn vận hành công trình, Bộ Xây dựng yêu cầu ACV khẩn trương rà soát, khắc phục triệt để những tồn tại đã xảy ra trong thời gian qua; trong đó đặc biệt lưu ý xử lý dứt điểm tình trạng nước mưa rò rỉ từ mái kính xuống sàn khu vực sảnh check-in và phòng chờ; có kế hoạch và phương án đảm bảo vận hành an toàn trong mùa mưa bão.
THACO đề xuất làm đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam bằng vốn tự có và huy động hợp pháp	Để thực hiện việc đầu tư này, THACO sẽ sử dụng nguồn vốn tự có và nguồn vốn huy động hợp pháp khác. Đối với phần vốn tương ứng 20% tổng mức đầu tư, tương đương khoảng 12.27 tỷ USD là vốn góp của THACO (gồm vốn chủ sở hữu và vốn huy động hợp pháp khác) thông qua phát hành cổ phần tăng vốn cho THACO và các Tập đoàn thành viên nhưng vẫn đảm bảo ông Trần Bá Dương và gia đình nắm cổ phần chi phối của THACO. Với 80% tổng vốn đầu tư còn lại, tương đương khoảng 49.08 tỷ USD, sẽ được Công ty vay từ các tổ chức tín dụng trong và ngoài nước; được Chính phủ bảo lãnh và hỗ trợ toàn bộ lãi vay trong thời gian 30 năm và tài sản bảo đảm là toàn bộ công trình dự án. THACO dự kiến triển khai theo 2 giai đoạn, hoàn thành toàn tuyến trong vòng 7 năm, với giai đoạn đầu ưu tiên hai đoạn Hà Nội - Hà Tĩnh và TPHCM - Nha Trang. Giai đoạn sau nối tiếp đoạn còn lại từ ga Hà Tĩnh đến ga Nha Trang. THACO cũng cho hay sẽ áp dụng công nghệ đường sắt chạy trên ray, điện khí hóa; bảo đảm tính hiện đại, tiêu chuẩn quốc tế trên nguyên tắc: Tập đoàn sẽ cùng với các doanh nghiệp trong nước hợp tác để nhận chuyển giao công nghệ một cách hợp lý từ các đối tác có kinh nghiệm hàng đầu thế giới tại châu Âu (Đức, Pháp,...); châu Á (Nhật Bản, Hàn Quốc,...). Nhà đầu tư cũng đề xuất giá vé do Cơ quan nhà nước phê duyệt trên cơ sở đảm bảo phương án tài chính và thời gian hoàn vốn cho Dự án theo quy định. Thời gian hoạt động của dự án 70 năm, phù hợp với Luật Đầu tư.
CEO Group chi gần 450 tỷ thành lập công ty con khu công nghiệp	Đây được xem là bước đi chiến lược nhằm mở rộng sang lĩnh vực bất động sản công nghiệp - một trong những thị trường mà nhiều Doanh nghiệp muốn tham gia. Về kế hoạch kinh doanh, CEO đặt mục tiêu năm 2025 với tổng doanh thu hợp nhất 1,543 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế 182 tỷ đồng, đều tăng 10% so với thực hiện năm 2024. Công ty cũng dự kiến chia cổ tức năm 2024 và 2025 cùng tỷ lệ 5%. Năm nay, CEO cho biết sẽ tập trung triển khai hoàn thành các thủ tục pháp lý, thi công và sớm đưa vào kinh doanh khi đủ điều kiện với các dự án trọng điểm bao gồm Sonasea Residences tại Phú Quốc, CEOHomes Hana Garden tại Hà Nội, Sonasea Vân Đồn Harbor City tại Vân Đồn, Sonasea Premier Nha Trang.

CHỈ SỐ TÀI CHÍNH HOSE

Giá trị giao dịch theo nhóm vốn hóa



Giá trị giao dịch theo nhóm ngành



Top vốn hóa

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
VCB	476,273	17.6%	4,063	14.0	2.3
VIC	361,336	6.9%	2,823	33.5	2.3
VHM	301,895	15.5%	7,767	9.5	1.4
BID	251,716	17.5%	3,643	9.8	1.6
TCB	214,418	14.5%	3,013	10.1	1.4

Top KLGD lớn nhất

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
SHB	104,817,100	16.6%	2,363	5.8	0.9
VIX	50,659,100	6.1%	703	19.3	1.2
VND	42,818,100	7.8%	1,019	15.5	1.2
DIG	32,234,400	2.5%	321	50.3	1.2
EVF	31,108,300	7.5%	881	12.0	0.9

Top 5 cổ phiếu tăng giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
COM	↑ 7.0%	6.0%	1,812	16.6	1.0
HAH	↑ 7.0%	21.3%	6,582	12.0	2.3
SAV	↑ 7.0%	16.8%	2,571	6.7	1.1
TCM	↑ 7.0%	13.1%	2,866	11.3	1.4
TLD	↑ 6.9%	1.7%	180	36.9	0.6

Top 5 cổ phiếu giảm giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
CMV	↓ -7.0%	6.6%	888	10.5	0.7
HU1	↓ -7.0%	2.2%	321	19.6	0.4
VNE	↓ -7.0%	-34.3%	(3,394)	-	0.7
S4A	↓ -6.9%	16.8%	2,218	16.2	2.7
CLW	↓ -6.9%	17.9%	3,431	13.3	2.2

Top KLGD NĐT nước ngoài mua ròng

Mã	KL mua	ROE	EPS	P/E	P/B
GMD	1,793,404	10.6%	3,795	14.7	1.7
HHV	1,611,600	4.5%	1,103	11.1	0.5
KBC	1,532,468	6.0%	1,629	16.8	1.0
FPT	1,066,172	23.2%	5,616	20.9	4.6
GVR	860,600	8.1%	1,174	24.6	1.9

Top KLGD NĐT nước ngoài bán ròng

Mã	KL bán	ROE	EPS	P/E	P/B
VIX	-10,539,348	6.1%	703	19.3	1.2
NVL	-7,711,549	-14.5%	(3,247)	-	0.5
HPG	-6,102,577	11.0%	1,954	13.1	1.4
DXG	-4,260,429	1.7%	372	46.8	0.9
VRE	-3,841,660	10.1%	1,844	13.8	1.3

Website: www.shs.com.vn

Chịu trách nhiệm nội dung:

Trưởng nhóm: Phan Tấn Nhật
nhat.pt@shs.com.vn

Chuyên viên: Vũ Tuấn Duy
duy.vt@shs.com.vn

Tất cả những thông tin nêu trong báo cáo nghiên cứu này đã được xem xét cẩn trọng, tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS) không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo. Các quan điểm, nhận định và đánh giá trong báo cáo này là quan điểm cá nhân của các chuyên viên phân tích mà không đại diện cho quan điểm của SHS.

Báo cáo này chỉ nhằm mục tiêu cung cấp thông tin mà không hàm ý khuyến người đọc mua, bán hay nắm giữ chứng khoán. Người đọc chỉ nên sử dụng báo cáo nghiên cứu này như là một nguồn thông tin tham khảo.

SHS có thể có những hoạt động hợp tác kinh doanh với các đối tượng được đề cập đến trong báo cáo này. Người đọc cần lưu ý rằng SHS có thể có những xung đột lợi ích đối với các nhà đầu tư khi thực hiện báo cáo nghiên cứu phân tích này.

Dữ liệu tài chính được cung cấp bởi FiinGroup và Fialda

Mọi thông tin xin vui lòng liên hệ:

Phòng Phân tích - Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội

Trụ sở chính tại Hà Nội

Tầng 1-5, Tòa nhà Unimex Hà Nội Số 41
Ngô Quyền, Hàng Bài, Q. Hoàn Kiếm, Tp.
Hà Nội
Tel: (84-24)-3818 1888
Fax: (84-24)-3818 1688

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, Cao Ốc Sài Gòn Metropolitan
Số 235 Đồng Khởi, P. Bến Nghé, Q1, Tp.
Hồ Chí Minh
Tel: (84-8)-3915 1368
Fax: (84-8)-3915 1369

Chi nhánh Đà Nẵng

Tầng 8, Tòa nhà Thành Lợi 2 Số 03 Lê
Đình Lý, Phường Vĩnh Trung, Quận
Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng
Tel: (84-511)-352 5777
Fax: (84-511)-352 5779