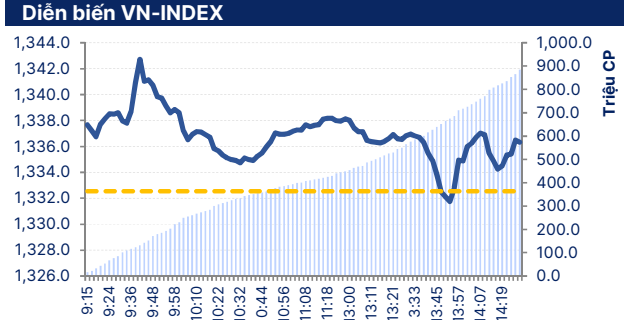


Phiên giao dịch ngày:

12/3/2025

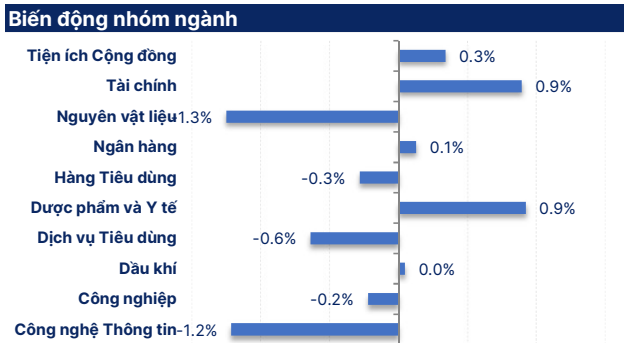
Thông kê thị trường	HOSE	HNX
Index	1,334.41	241.87
% Thay đổi Index	↑ 0.14%	↑ 0.54%
KLGD (CP)	902,274,734	75,227,412
GTGD (tỷ đồng)	21,899.78	1,350.65
% Thay đổi GTGD	2.56%	10.44%



Top Giao dịch NĐTNN HOSE (Tỷ đồng)

-63.98	KDH	DGC	31.61
-69.88	PNJ	VND	79.61
-86.27	VCB	VIC	98.89
-119.53	GMD	EIB	112.24
-297.87	FPT	VHM	151.32

GT Bán: -2591.38 **1755.38 : GT Mua**



DIỄN BIẾN CHIẾN LƯỢC THỊ TRƯỜNG

Tiếp xu hướng tăng điểm cuối phiên trước, thị trường tiếp tục tăng điểm đầu phiên hôm nay. VN-INDEX hướng đến vùng giá 1.350 điểm, VN30 hướng đến kháng cự 1.400 điểm - 1.420 điểm. Thị trường phân hóa mạnh ở vùng giá này với áp lực bán, điều chỉnh ngắn hạn gia tăng ở nhiều mã. Kết phiên VN-INDEX tăng 1,87 điểm (+0,14%) lên mức 1.334,41 điểm. Trong khi VN30 giảm nhẹ -1,18 điểm (-0,08%) về mức 1.392,39 điểm, vùng kháng cự mạnh 1.400 điểm - 1.420 điểm.

Độ rộng trên HOSE nghiêng điều chỉnh, phân hóa mạnh khi thị trường chung gặp kháng cự mạnh với 179 mã giảm giá, mở rộng ở nhiều nhóm ngành; 152 mã tăng giá tập trung nhiều ở các mã cảng biển, chứng khoán và 57 cổ phiếu giữ giá tham chiếu. Thanh khoản thị trường vẫn duy trì tích cực, trên mức trung bình với khối lượng giao dịch tăng nhẹ 0,45% so với phiên trước trên HOSE. Khối ngoại gia tăng bán ròng mạnh trong phiên hôm nay với giá trị -836 tỷ đồng trên HOSE.

Trên thị trường phái sinh, kỳ hạn VN30F2503 giảm -3,50 điểm (-0,25%), đóng cửa tại 1.388,50 điểm. Chênh lệch -3,89 điểm so với VN30, các kỳ hạn xa hơn là VN30F2504 VN30F2506 VN30F2509 chênh lệch từ -3,89 điểm đến -11,39 điểm so với VN30. Tổng khối lượng hợp đồng giao dịch -8,46% so với phiên trước, tại mức trung bình 20 phiên. Xu hướng ngắn hạn của VN30F2503, tiến tới kiểm định vùng 1.400 điểm. Khối lượng mở OI hôm nay là 47.435 cao hơn so với phiên gần nhất là 42.473 cho thấy xu hướng gia tăng các vị thế nắm giữ.

Xu hướng ngắn hạn VN-INDEX duy trì tăng trưởng với vùng hỗ trợ gần nhất quanh 1.320 điểm, hỗ trợ mạnh hơn 1.300 điểm. Thị trường đang có 08 tuần liên tiếp tăng điểm và VN-INDEX hướng đến vùng giá tiếp theo quanh 1.350 điểm, cũng như VN30 hướng đến kháng cự mạnh 1.400 điểm - 1.420 điểm tương ứng vùng giá cao nhất tháng 05/2022. Áp lực bán ngắn hạn đang gia tăng ở vùng ngày sau giai đoạn tăng giá liên tiếp. Tuy nhiên thanh khoản thị trường vẫn đang khá tốt, cho thấy lực cầu vùng giá thấp đang duy trì tốt.

Trong ngắn hạn, đây không phải là vùng giá hấp dẫn để gia tăng thêm tỉ trọng đầu tư đối với nhiều cổ phiếu. Thị trường vẫn phân hóa khá tích cực, nhiều cơ hội ngắn hạn luân chuyển ở các nhóm ngành khi VN-INDEX vượt lên kháng cự 1.300 điểm. Do đó thị trường đang gia tăng tìm kiếm các cơ hội đầu tư, đầu cơ ngắn hạn. Các vị thế gia tăng tỉ trọng cần chọn lọc cẩn thận. Tập trung vào các mã chất lượng tốt và kiểm soát rủi ro ngắn hạn. Trường hợp tỉ trọng cao, danh mục mở rộng quá mức, có thể xem xét giảm, cơ cấu các mã yếu kém.

Nhà đầu tư duy trì tỉ trọng hợp lý. Mục tiêu đầu tư hướng tới các mã có nền tảng cơ bản tốt, đầu ngành trong các ngành chiến lược, tăng trưởng vượt trội của nền kinh tế.

DANH SÁCH CỔ PHIẾU THEO DÕI

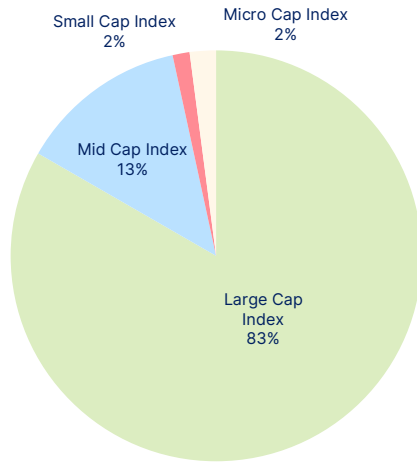
MÃ	Giá hiện tại (1.000đ)	Vùng mua dự kiến (1.000 đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Thông số cơ bản			Điều kiện giải ngân
					P/E	T.trưởng Doanh thu	T.trưởng Lợi nhuận	
TCL	44.90	38-39	45-46	36	10.1	19.6%	2.3%	Theo dõi giải ngân
REE	73.80	66-67	78-80	62	17.4	13.0%	34.8%	Theo dõi giải ngân
VNM	62.20	60-61	71-73	56	13.4	9.6%	21.5%	Theo dõi giải ngân
PHR	64.20	58-59	71-72	54	18.5	35.8%	54.3%	Theo dõi giải ngân
BFC	41.95	41-42.5	51-53	39	6.7	12.2%	100.9%	Theo dõi giải ngân
IDC	56.00	55-56	63-65	52	9.3	-12.7%	-35.0%	Theo dõi giải ngân
PVS	33.80	34.5-35.5	44-46	32	13.7	44.7%	92.4%	Theo dõi giải ngân
PVT	25.90	26-27	30-32	25	8.4	21.6%	-8.6%	Theo dõi giải ngân
VRE	18.30	17-17.5	20-21	16	9.3	14.1%	2.1%	Theo dõi giải ngân

TIN NỔI BẬT

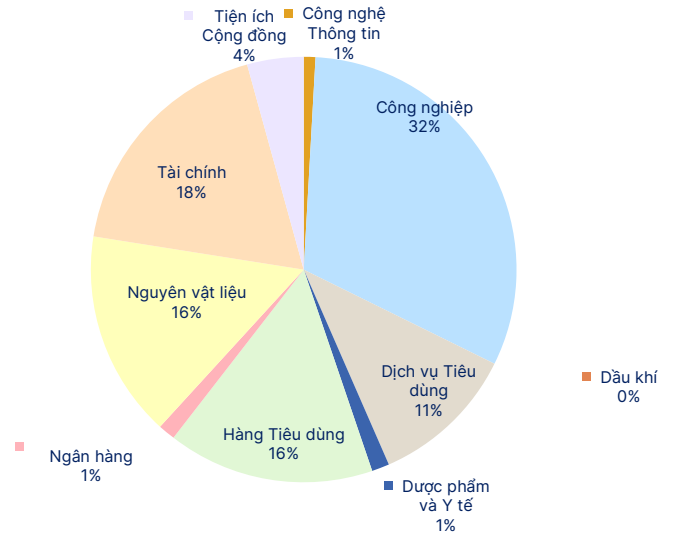
Dự kiến giảm 50% đơn vị hành chính cấp tỉnh	Chiều 11/3, Thủ tướng Phạm Minh Chính, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Đảng ủy Chính phủ, chủ trì cuộc họp của Ban Thường vụ Đảng ủy Chính phủ tiếp tục cho ý kiến về Đề án sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng chính quyền địa phương hai cấp, hoàn thiện thêm một bước Đề án để trình cấp có thẩm quyền. Phát biểu kết luận, Thủ tướng Phạm Minh Chính cho biết đa số ý kiến và người dân đồng tình cao với chủ trương sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp, xây dựng chính quyền địa phương hai cấp gồm cấp tỉnh (các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương) và cấp cơ sở. Điều này phù hợp tình hình mới, khả năng quản lý hiện nay khi điều kiện hạ tầng giao thông, hạ tầng số được cải thiện mạnh mẽ. Sáp nhập cũng tạo không gian phát triển mới, phát huy tối đa tiềm năng khác biệt, cơ hội nổi trội, lợi thế cạnh tranh của từng địa phương. Theo Thủ tướng, các thành viên dự họp thống nhất dự kiến trình cấp có thẩm quyền phương án sau khi sắp xếp sẽ giảm khoảng 50% số đơn vị hành chính cấp tỉnh và giảm khoảng 60-70% đơn vị hành chính cấp cơ sở so với hiện nay. Ba ngày trước, Phó thủ tướng Nguyễn Hòa Bình cho biết số đơn vị hành chính cấp xã trên toàn quốc dự kiến giảm từ hơn 10.500 xuống 2.500 sau sáp nhập.
Phó Thủ tướng chỉ đạo đánh giá thông tin "doanh nghiệp FDI liên tục báo lỗ"	Theo Bộ Tài chính, trong gần 29.000 doanh nghiệp FDI được thống kê tính tới cuối năm 2023, số đơn vị báo lỗ chiếm hơn 56%. Theo đó, thời gian qua, báo chí phản ánh về việc doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài (FDI) báo lỗ ngày càng tăng. Cụ thể, cứ 2 doanh nghiệp FDI lại có một báo lỗ. Đáng nói tỉ lệ doanh nghiệp FDI báo lỗ ngày càng tăng nhưng số mở rộng quy mô đầu tư cũng tiếp tục tăng. Về việc này, Phó Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Chí Dũng yêu cầu Bộ Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát, đánh giá về các nội dung báo chí phản ánh nêu trên, báo cáo Thủ tướng Chính phủ kết quả thực hiện trước ngày 15-3-2025. Theo thống kê của Bộ này tính đến cuối 2023 có khoảng 29.000 doanh nghiệp FDI, trong đó 16.292 công ty báo lỗ, chiếm hơn 56%. Số đơn vị kinh doanh sa sút tăng hơn 21% so với cùng kỳ năm trước đó. Tức là, cứ hai doanh nghiệp FDI thì khoảng một công ty báo lỗ. Cùng với đó, trên 18.140 doanh nghiệp lỗ lũy kế, trong khi số bị lỗ mất vốn chủ sở hữu là 5.091 đơn vị. Số này đều tăng khoảng 15% so với cùng kỳ. Bộ Tài chính kiến nghị Thủ tướng chỉ đạo rà soát các chính sách về đầu tư để có cơ chế mới thu hút vốn ngoại hiệu quả hơn. Cơ quan này cho rằng Việt Nam cần tăng đối chiếu thông tin chống chuyển giá, trốn thuế, quản lý hiệu quả các nguồn thu phát sinh từ sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp FDI.
Hà Nội gỡ vướng dự án 1.400 tỷ đồng của CEO Group ở Mê Linh	Chủ tịch UBND TP Hà Nội Trần Sỹ Thanh, Trưởng Ban chỉ đạo Phòng, chống lãng phí của thành phố (Ban chỉ đạo) vừa chủ trì phiên họp thứ ba của Ban chỉ đạo. Tại phiên họp, Ban chỉ đạo đã nghe báo cáo, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với một số dự án trong 712 dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai, nhằm thúc đẩy hoạt động sản xuất kinh doanh, tháo gỡ những nút thắt để khơi thông nguồn lực phát triển kinh tế - xã hội thủ đô. Ban Chỉ đạo đã rà soát, xác nhận theo quy định tại khoản 9 Điều 255 Luật Đất đai đối với 3 dự án gồm: Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới CEO Mê Linh; khu nhà ở Minh Đức; mở rộng khu nhà ở Minh Giang-Đầm Vả tại huyện Mê Linh. Dự án Khu đô thị mới CEO Mê Linh với diện tích hơn 20 ha được phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư năm 2020, thời hạn thực hiện xong là quý IV/2026. Dự án này đã hoàn thành được 199.000 m2. Do tiến độ yêu cầu dự án phải hoàn thành là quý IV/2026 nên chủ đầu tư (Công ty TNHH CEO Quốc Tế) kiến nghị huyện Mê Linh báo cáo TP Hà Nội, Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét giao đất từng phần cho nhà đầu tư thực hiện. Khu đô thị mới CEO Mê Linh (tên thương mại là CEOHomes Hana Harden) là một trong những dự án trọng điểm của CTCP Tập đoàn C.E.O (CEO Group, Mã: CEO). Dự án có tổng mức đầu tư 1.400 tỷ đồng, được triển khai từ năm 2008 nhưng đến nay vẫn chưa thể hoàn thiện.
Dragon Capital không còn là cổ đông lớn của PVD	Đây là lần thứ 2 trong gần 1 tháng qua, nhóm quỹ ngoại Dragon Capital hạ tỷ lệ sở hữu vốn tại Tổng CTCP Khoan và Dịch vụ khoan Dầu khí (PV Drilling, HOSE: PVD) xuống dưới ngưỡng 5%. Dragon Capital báo cáo đã bán 568,000 cp PVD trong phiên 06/03, giảm tỷ lệ sở hữu tại đây từ 5.03% (27.9 triệu cp) xuống còn 4.92% (27.4 triệu cp), qua đó không còn là cổ đông lớn của PVD. Động thái này diễn ra không lâu sau khi Dragon Capital quay trở lại làm cổ đông lớn của PVD cách đây 2 tuần với việc mua vào 250,000 cp trong phiên 20/02.

CHỈ SỐ TÀI CHÍNH HOSE

Giá trị giao dịch theo nhóm vốn hóa



Giá trị giao dịch theo nhóm ngành



Top vốn hóa

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
VCB	541,024	18.6%	6,053	16.0	2.7
BID	285,557	18.4%	3,575	11.6	2.0
CTG	228,762	18.5%	4,720	9.0	1.5
FPT	202,272	23.9%	5,366	25.6	5.7
TCB	197,816	15.4%	3,054	9.2	1.3

Top KLGD lớn nhất

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
VIX	87,926,300	5.3%	615	19.4	1.1
VND	63,055,400	9.5%	1,232	11.7	1.1
MBB	33,557,614	21.2%	3,729	6.7	1.3
SSI	31,884,200	11.3%	1,536	17.4	2.0
EIB	30,781,600	14.0%	1,786	11.9	1.6

Top 5 cổ phiếu tăng giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
VAF	↑ 7.0%	11.2%	1,514	11.8	1.3
GEG	↑ 7.0%	2.0%	272	47.5	0.8
CDC	↑ 5.9%	6.1%	1,094	19.4	1.0
SCR	↑ 5.5%	0.1%	7	866.0	0.5
VND	↑ 5.2%	9.5%	1,232	11.7	1.1

Top 5 cổ phiếu giảm giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
STG	↓ -6.7%	8.1%	1,910	21.5	1.7
SSC	↓ -6.4%	11.0%	3,203	11.3	1.3
TDW	↓ -6.2%	23.8%	6,655	9.5	2.2
ELC	↓ -5.0%	8.0%	1,099	24.4	2.0
SRF	↓ -4.0%	0.5%	62	158.8	0.8

Top KLGD NĐT nước ngoài mua ròng

Mã	KL mua	ROE	EPS	P/E	P/B
VND	5,369,946	9.5%	1,232	11.7	1.1
EIB	5,353,700	14.0%	1,786	11.9	1.6
VHM	3,242,002	15.6%	7,286	6.2	0.8
VIC	2,058,862	7.8%	3,026	15.6	1.2
KHG	931,200	1.1%	126	43.6	0.5

Top KLGD NĐT nước ngoài bán ròng

Mã	KL bán	ROE	EPS	P/E	P/B
VIX	(3,046,939)	5.3%	615	19.4	1.1
TPB	(2,299,000)	17.3%	2,291	7.1	1.1
FPT	(2,181,527)	23.9%	5,366	25.6	5.7
VPB	(2,071,953)	11.0%	1,989	9.9	1.1
SSI	(2,010,932)	11.3%	1,536	17.4	2.0

Website: www.shs.com.vn

Chịu trách nhiệm nội dung:

Trưởng nhóm: Phan Tấn Nhật
nhat.pt@shs.com.vn

Chuyên viên: Vũ Tuấn Duy
duy.vt@shs.com.vn

Tất cả những thông tin nêu trong báo cáo nghiên cứu này đã được xem xét cẩn trọng, tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS) không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo. Các quan điểm, nhận định và đánh giá trong báo cáo này là quan điểm cá nhân của các chuyên viên phân tích mà không đại diện cho quan điểm của SHS.

Báo cáo này chỉ nhằm mục tiêu cung cấp thông tin mà không hàm ý khuyến người đọc mua, bán hay nắm giữ chứng khoán. Người đọc chỉ nên sử dụng báo cáo nghiên cứu này như là một nguồn thông tin tham khảo.

SHS có thể có những hoạt động hợp tác kinh doanh với các đối tượng được đề cập đến trong báo cáo này. Người đọc cần lưu ý rằng SHS có thể có những xung đột lợi ích đối với các nhà đầu tư khi thực hiện báo cáo nghiên cứu phân tích này.

Dữ liệu tài chính được cung cấp bởi FiinGroup và Fialda

Mọi thông tin xin vui lòng liên hệ:

Phòng Phân tích - Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội

Trụ sở chính tại Hà Nội

Tầng 1-5, Tòa nhà Unimex Hà Nội Số 41
Ngô Quyền, Hàng Bài, Q. Hoàn Kiếm, Tp.
Hà Nội
Tel: (84-24)-3818 1888
Fax: (84-24)-3818 1688

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, Cao Ốc Sài Gòn Metropolitan
Số 235 Đồng Khởi, P. Bến Nghé, Q1, Tp.
Hồ Chí Minh
Tel: (84-8)-3915 1368
Fax: (84-8)-3915 1369

Chi nhánh Đà Nẵng

Tầng 8, Tòa nhà Thành Lợi 2 Số 03 Lê
Đình Lý, Phường Vĩnh Trung, Quận
Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng
Tel: (84-511)-352 5777
Fax: (84-511)-352 5779