



## DANH SÁCH CỔ PHIẾU THEO DỒI

MÃ	Giá hiện tại (1.000đ)	Vùng mua dự kiến (1.000 đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Thông số cơ bản			Giao dịch
					P/E	T.trưởng Doanh thu	T.trưởng Lợi nhuận	
PVT	22.25	22-23	29-30	21	10.1	36.0%	27.2%	Theo dõi giao dịch
GEG	14.90	14.5-15.5	20-21	13.5	8.9	6.3%	189.4%	Theo dõi giao dịch
FRT	149.90	140-145	170-175	139	32.1	30.3%	160.6%	Theo dõi giao dịch
PAN	32.45	29-30	34-35	27	10.1	0.9%	9.8%	Theo dõi giao dịch
PTB	49.35	48-49	58-60	46	6.8	8.0%	37.8%	Theo dõi giao dịch
BID	40.25	40-41.5	48-50	38	9.5	18.7%	45.4%	Theo dõi giao dịch
MSB	12.75	11.6-12	13.5-14	11	7.1	18.4%	14.5%	Theo dõi giao dịch

## BẢNG ĐỊNH LƯỢNG TƯƠNG QUAN CÁC NHÓM NGÀNH

Xu Hướng	Thông Số	Bất Động Sản	Cảng- Vận tải	Cao Su TN	Chứng Khoán	Công Nghệ- Viễn Thông	Dầu Khí	Dệt May-Da Giày	Khu Công Nghiệp
Trung dài hạn		Tang Trung	Tang Trung	Tang Trung	Điều Chỉnh	Điều Chỉnh	Tang Trung	Tích Luy	Tang Trung
Ngắn trung hạn		Tang Trung	Suy Giảm	Suy Giảm	Tích Luy	Tích Luy	Suy Giảm	Suy Giảm	Tích Luy
Dòng tiền trung hạn		Am_Tang	Am_Giam	Am_Giam	Am_Tang	Am_Giam	Am_Giam	Am_Giam	Am_Giam
Hệ số VIX (normal - 200 > +200)		-264.6	106.2	-80.2	-42.2	-40.5	298.4	190.4	-130.8
Tương quan- VNINDEX		Tốt hơn-Mạnh hơn	Tốt hơn-Kém hơn	Tốt hơn-Kém hơn	Yếu hơn-Kém hơn	Yếu hơn-Kém hơn	Không đổi-Kém hơn	Không đổi-Kém hơn	Không đổi-Kém hơn
Cổ phiếu TOP		VIC	DXP	DRI	BMS	FOX	PVP	AG1	IDC
		VHM	DVP	PHR	HCM	VGI	DCM	BMG	KBC
Xu Hướng	Thông Số	Bảo Hiểm	Bán Lẻ	Thép	Thủy Sản	Xây Dựng- VLXD	Ngân Hàng	Phân Bón- Hóa Chất	Hàng Không
Trung dài hạn		Tang Trung	Tang Trung	Tang Trung	Tích Luy	Tích Luy	Tang Trung	Tích Luy	Tích Luy
Ngắn trung hạn		Suy Giảm	Tang Trung	Tang Trung	Tích Luy	Tích Luy	Tích Luy	Tích Luy	Tích Luy
Dòng tiền trung hạn		Am_Giam	Am_Giam	Money_in	Tích Luy	Am_Tang	Am_Tang	Duong_Giam	Am_Giam
Hệ số VIX (normal - 200 > +200)		241.5	-271.5	-277.0	-251.2	-276.3	-283.2	196.6	-221.8
Tương quan- VNINDEX		Không đổi-Kém hơn	Tốt hơn-Kém hơn	Yếu hơn-Kém hơn	Không đổi-Kém hơn	Yếu hơn-Kém hơn	Tốt hơn-Kém hơn	Tốt hơn-Kém hơn	Tốt hơn-Kém hơn
Cổ phiếu TOP		PRE	PSD	HPG	VHC	CTD	VBB	DHB	SAS
		BVH	PET	SMC	SEA	PC1	LPB	BFC	VJC
Xu Hướng	Thông Số	Điện	Nông Nghiệp	Dược	VNIndex	VN30	HNXIndex	UPCOM	% Ngành tăng
Trung dài hạn		Tang Trung	Điều Chỉnh	Tích Luy	Tang Trung	Tang Trung	Tích Luy	Tang Trung	57
Ngắn trung hạn		Tích Luy	Tích Luy	Tích Luy	Tang Trung	Tang Trung	Tang Trung	Tang Trung	30
Dòng tiền trung hạn		Am_Giam	Am_Tang	Am_Giam	Tích Luy	Tích Luy	Tích Luy	Am_Giam	4
Hệ số VIX (normal - 200 > +200)		-21.3	-261.4	254.1	-261.6	-265.7	-305.8	-276.0	52
Tương quan- VNINDEX		Không đổi-Kém hơn	Yếu hơn-Kém hơn	Tốt hơn-Kém hơn	69	Kém hơn	Tốt hơn-Kém hơn	Không đổi-Kém hơn	
Cổ phiếu TOP		S4A	NAF	DP3					
		TDB	PAN	DPP					

## MARKET LENS

Báo cáo thị trường quý 1/2026 của DKRA cho biết dòng tiền vào bất động sản chậm lại so với cuối năm ngoái, kéo theo giao dịch giảm ở nhiều phân khúc. Trong khi đó, giá bán vẫn giữ mặt bằng cao, chưa có dấu hiệu điều chỉnh theo thanh khoản.

**DKRA: Lãi suất tăng khiến bất động sản TPHCM chững lại trong quý 1**

Phản ứng rõ nhất nằm ở phân khúc đất nền. Toàn thị trường có 94 dự án với khoảng 7.475 nền trong nguồn cung sơ cấp, gần như không thay đổi so với quý trước. Nhưng lượng tiêu thụ chỉ đạt 224 nền, tương đương tỷ lệ tiêu thụ khoảng 3%, giảm một nửa so với cuối năm trước. Phần lớn nguồn cung vẫn là các dự án đã mở bán trước đó, chiếm tới 95%. Khi dòng tiền chậm lại, nhóm sản phẩm mang tính đầu tư như đất nền thường bị ảnh hưởng đầu tiên. Dù vậy, giá không giảm. Giá sơ cấp không có nhiều biến động so với quý 4/2025 và tăng nhẹ 2% so với cùng kỳ. Thị trường thứ cấp tăng khoảng 3% so với quý trước và 18% so với cùng kỳ.

Trong tuần 13-20/4, Ngân hàng Nhà nước (NHNN) duy trì trạng thái hút ròng tuần thứ 2 liên tiếp trên thị trường mở (OMO), trong bối cảnh mặt bằng lãi suất liên ngân hàng hạ nhiệt rõ rệt.

**NHNN tiếp tục hút ròng vốn qua OMO**

Cụ thể, cơ quan điều hành bơm ra hệ thống 71.859 tỷ đồng qua kênh cho vay cầm cố giấy tờ có giá với kỳ hạn 7-56 ngày, lãi suất 4,5%/năm. Trong khi đó, lượng đáo hạn lên tới 138.690 tỷ đồng, qua đó hút ròng 66.831 tỷ đồng trong tuần. Lượng OMO lưu hành trong hệ thống giảm xuống còn 182.703 tỷ đồng. Trên thị trường liên ngân hàng, lãi suất ghi nhận xu hướng giảm ở hầu hết các kỳ hạn. Lãi suất qua đêm giảm mạnh nhất, mất 205 điểm cơ bản xuống còn 3,98%/năm; kỳ hạn 1 tuần giảm 159 điểm cơ bản xuống 4,94%/năm; trong khi kỳ hạn 2 tuần giảm nhẹ 21 điểm cơ bản xuống 6,45%/năm.

Ngày 21/4, tại TPHCM đã diễn ra Tọa đàm "Tiết kiệm điện và điện mặt trời áp mái: Giải pháp giảm áp lực cung ứng điện giai đoạn 2026-2030" do Báo Công Thương phối hợp với Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN), Tổng Công ty Điện lực miền Nam (EVNSPC) tổ chức.

**Quy hoạch điện VIII: Mục tiêu đến năm 2030 có 50% mái nhà của các cơ quan và hộ gia đình được lắp đặt điện mặt trời**

Phó Cục trưởng Cục Điện lực Trịnh Quốc Vũ cho biết, trong Quy hoạch điện VIII xác định mục tiêu đến năm 2030 có 50% mái nhà của các cơ quan công sở và hộ gia đình được lắp đặt điện mặt trời. Để đạt mục tiêu này, Bộ Công Thương đang xây dựng và trình Thủ tướng Chính phủ ban hành cơ chế khuyến khích phát triển điện mặt trời mái nhà trong hộ gia đình. Hiện nay tổng công suất lắp đặt điện mặt trời vào khoảng 19.000 - 20.000 MW. Riêng điện mặt trời mái nhà đạt khoảng 8.400 MW, tương đương khoảng 9% tổng công suất toàn hệ thống.

Chỉ số Kospi của Hàn Quốc tăng lên mức cao kỷ lục trong ngày 21/04 khi kỳ vọng về một giải pháp cho xung đột Trung Đông vẫn còn, dù căng thẳng giữa Iran và Mỹ tiếp tục âm ỉ.

**Chứng khoán Hàn Quốc lập đỉnh lịch sử bất chấp sự mù mờ về đàm phán Mỹ-Iran**

Kospi chốt phiên tăng 2,72% lên mức kỷ lục 6.388,47 điểm, nhờ cổ phiếu công nghệ. Samsung Electronics tăng 2,1%, trong khi nhà sản xuất chip SK Hynix tăng 4,97%. Chỉ số vốn hóa nhỏ Kosdaq tăng 0,36% lên 1.179,03 điểm. Tại Nhật Bản, Nikkei 225 tăng 0,89% lên 59.349,17 điểm, trong khi Topix giảm 0,18% xuống 3.770,38 điểm. Chỉ số S&P/ASX 200 của Australia đi ngang ở mức 8.949,40 điểm. Tại Trung Quốc, chỉ số CSI 300 tăng 0,22% lên 4.768 điểm, trong khi Hang Seng của Hong Kong tăng 0,35%.

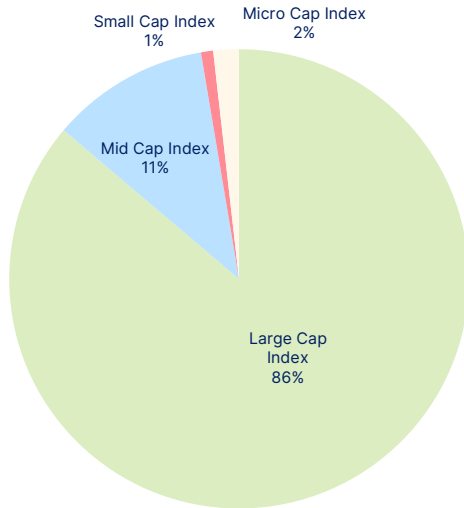
**Vingroup muốn lãi 35 ngàn tỷ, gấp 3 lần năm ngoái**

Tài liệu ĐHCĐ cập nhật mới đây cho thấy Tập đoàn VINGROUP - CTCP (HOSE: VIC) nâng mạnh kế hoạch kinh doanh 2026. So với tờ trình đầu tháng 4, thay đổi lớn nhất nằm ở các chỉ tiêu tài chính. Doanh nghiệp nâng kế hoạch doanh thu từ khoảng 450 ngàn tỷ đồng lên 485 ngàn tỷ đồng, còn lợi nhuận sau thuế tăng từ 25 ngàn tỷ đồng lên 35 ngàn tỷ đồng. Mức điều chỉnh tương đương tăng thêm khoảng 35 ngàn tỷ doanh thu và 10 ngàn tỷ lợi nhuận.

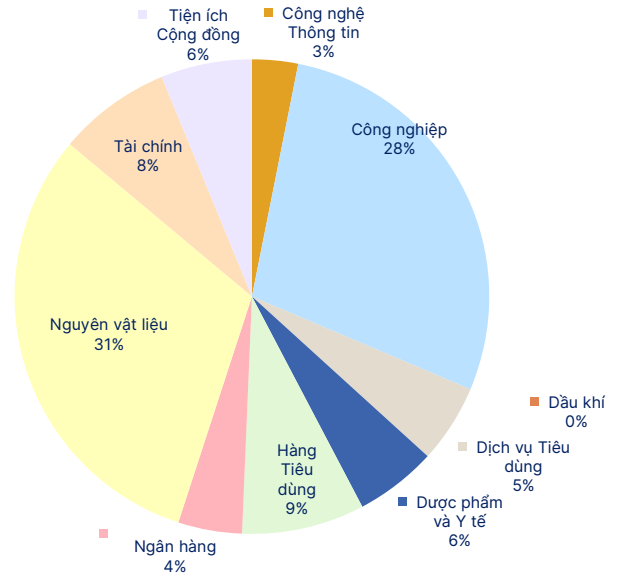
Nếu hoàn thành, quy mô lợi nhuận này cao gấp hơn 3 lần kết quả năm 2025, cho thấy kỳ vọng tăng tốc mạnh trong giai đoạn tới, thay vì đi theo kịch bản thận trọng như phương án ban đầu.

## CHỈ SỐ TÀI CHÍNH HOSE

Giá trị giao dịch theo nhóm vốn hóa



Giá trị giao dịch theo nhóm ngành



Top vốn hóa

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
VIC	1,492,658	7.4%	1,468	132.0	9.9
VHM	598,861	17.8%	10,200	14.3	2.4
VCB	497,998	16.7%	4,210	14.2	2.2
BID	294,115	18.8%	4,258	9.5	1.6
CTG	270,678	21.1%	4,455	7.8	1.5

Top KLGD lớn nhất

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
VSC	74,493,887	6.0%	915	25.6	1.4
SHB	49,316,927	19.0%	2,590	5.8	1.0
NVL	41,320,626	3.3%	884	20.0	0.7
VIX	32,885,755	25.6%	3,245	5.3	1.9
HPG	27,818,563	12.6%	2,013	14.2	1.7

Top 5 cổ phiếu tăng giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
TDH	↑ 7.0%	86.1%	957	3.9	2.3
VIC	↑ 7.0%	7.4%	1,468	132.0	9.9
DRH	↑ 7.0%	1.2%	126	18.2	0.2
SJS	↑ 6.9%	11.2%	1,217	45.1	4.7
SAV	↑ 6.9%	2.6%	367	39.6	1.1

Top 5 cổ phiếu giảm giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
VVS	↓ -7.0%	63.9%	14,919	9.6	4.7
IMP	↓ -6.9%	15.6%	2,267	24.3	3.7
SPM	↓ -6.9%	-0.2%	(123)	-	0.2
STG	↓ -6.6%	11.5%	2,988	12.1	1.3
PGD	↓ -4.9%	11.4%	1,701	15.1	1.7

Top KLGD NĐT nước ngoài mua ròng

Mã	KL mua	ROE	EPS	P/E	P/B
UEVFN	7,468,550	N/A	N/A	N/A	N/A
MWG	2,326,293	22.9%	4,775	17.9	3.8
CII	958,489	1.2%	201	92.6	1.0
MSN	832,794	9.6%	2,710	29.2	2.7
VIC	822,167	7.4%	1,468	132.0	9.9

Top KLGD NĐT nước ngoài bán ròng

Mã	KL bán	ROE	EPS	P/E	P/B
MSB	(6,017,184)	14.2%	1,804	6.9	0.9
FPT	(2,805,102)	23.6%	5,515	13.6	2.9
HPG	(2,177,709)	12.6%	2,013	14.2	1.7
SSI	(2,133,691)	13.9%	1,951	14.5	1.8
NVL	(1,551,893)	3.3%	884	20.0	0.7

**Website:** [www.shs.com.vn](http://www.shs.com.vn)

Chịu trách nhiệm nội dung:

**Trưởng BP Chiến lược Thị trường**

**Phan Tân Nhật**

[Nhat.pt@shs.com.vn](mailto:Nhat.pt@shs.com.vn)

**Vĩ Mô**

**Chuyên viên: Vũ Tuấn Duy**

[Duy.vt@shs.com.vn](mailto:Duy.vt@shs.com.vn)

Tất cả những thông tin nêu trong báo cáo nghiên cứu này đã được xem xét cẩn trọng, tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS) không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo. Các quan điểm, nhận định và đánh giá trong báo cáo này là quan điểm cá nhân của các chuyên viên phân tích mà không đại diện cho quan điểm của SHS.

Báo cáo này chỉ nhằm mục tiêu cung cấp thông tin mà không hàm ý khuyến người đọc mua, bán hay nắm giữ chứng khoán. Người đọc chỉ nên sử dụng báo cáo nghiên cứu này như là một nguồn thông tin tham khảo.

SHS có thể có những hoạt động hợp tác kinh doanh với các đối tượng được đề cập đến trong báo cáo này. Người đọc cần lưu ý rằng SHS có thể có những xung đột lợi ích đối với các nhà đầu tư khi thực hiện báo cáo nghiên cứu phân tích này.

Dữ liệu tài chính được cung cấp bởi FiinGroup và Fialda

---

Mọi thông tin xin vui lòng liên hệ:

**Trung Tâm Phân tích - Công ty Cổ Phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội**

**Trụ sở chính tại Hà Nội**

Số 43 Lý Thường Kiệt, Phường Cửa Nam, Tp. Hà Nội  
Tel: (84-24)-3818 1888  
Fax: (84-24)-3818 1688.  
Email: [contact@shs.com.vn](mailto:contact@shs.com.vn)

**Chi nhánh Hà Nội**

Tầng 1-5 Tòa nhà Unimex Hà Nội, số 41 Ngô Quyền, Phường Cửa Nam, Tp. Hà Nội  
Tel: (84-24)-3818 1888  
Fax: (84-24)-3818 1688.  
Email: [contact-hcm@shs.com.vn](mailto:contact-hcm@shs.com.vn)

**Chi nhánh Hồ Chí Minh**

Tầng 6, Cao ốc văn phòng HDTC, số 36 Bùi Thị Xuân, P. Bến Thành, TP.HCM  
Tel: (84-8)-3915 1368  
Fax: (84-8)-3915 1369  
Email: [contact-hcm@shs.com.vn](mailto:contact-hcm@shs.com.vn)

**Chi nhánh Đà Nẵng**

Tầng 2, Tòa nhà SHB Đà Nẵng, số 06 Nguyễn Văn Linh, Phường Hải Châu, Tp. Đà Nẵng  
Tel: (84-511)-352 5777  
Fax: (84-511)-352 5779  
Email: [contact-dn@shs.com.vn](mailto:contact-dn@shs.com.vn)